

**Государственное учреждение по развитию питьевого водоснабжения
и водоотведения при Службе водных ресурсов
Министерства водных ресурсов, сельского хозяйства
и перерабатывающей промышленности Кыргызской Республики**

ПРОЕКТ

**Основы политики переселения
в рамках программы
«Всеобщий доступ к водоснабжению и санитарии – Фаза 1»**

Апрель, 2024

1. ВВЕДЕНИЕ	12
1.1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	14
1.2. КОМПОНЕНТЫ ПРОЕКТА	Ошибка! Закладка не определена.
1.3. ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ОХВАТ ПРОЕКТА	18
1.4. БЕНЕФИЦИАРЫ ПРОЕКТА	19
2. ОБОСНОВАНИЕ ОСНОВ ПОЛИТИКИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ. ЗАДАЧИ И ПРИНЦИПЫ. 20	
3. ОБОСНОВАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ И СТАНДАРТОВ, МАСШТАБ ОСНОВ ПОЛИТИКИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ.	21
Таблица 1. Объем потенциального воздействия ПЗП	23
4. ЦЕЛИ И ПРИНЦИПЫ ПЛАНИРОВАНИЯ И ВНЕДРЕНИЯ ОПП.	24
5. ПРАВОВАЯ ОСНОВА.....	25
5.1. ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И ПЕРЕСЕЛЕНИЕ В КР	25
5.2. СОЦИАЛЬНЫЙ и ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СТАНДАРТ ВСЕМИРНОГО БАНКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЛИ, ОГРАНИЧЕНИЯ НА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ВЫНУЖДЕННОЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ (СЭС5).....	30
6. ПРОЦЕСС ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПДП	33
6.1. ПЕРЕПИСЬ, СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ, ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ПОТЕРЬ И ОЦЕНКА	33
6.2. ПОДГОТОВКА ПЛАНОВ ДЕЙСТВИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ	34
6.3. РАСКРЫТИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПДП	35
7. КРИТЕРИИ ПРАВОМОЧНОСТИ И ПРОЦЕДУРЫ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ ЛЮДЕЙ, ПОДВЕРГШИХСЯ ВОЗДЕЙСТВИЮ ПРОЕКТА.....	36
7.1. ПРИНЦИПЫ.....	36
7.2. КРИТЕРИИ ПРАВОМОЧНОСТИ И УСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВ.....	37
7.3. МАТРИЦА УСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВ: ПРАВОМОЧНЫЕ ЛПВП, АКТИВЫ И КОМПЕНСАЦИЯ.	38
Таблица 2. Матрица компенсационных выплат	39
7.4. ДОБРОВОЛЬНОЕ ПОЖЕРТВОВАНИЕ ЗЕМЛИ	43
7.5. МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ/КРАЙНИХ СРОКОВ.....	44
8. МЕТОДЫ ОЦЕНКИ ЗАТРАГИВАЕМЫХ АКТИВОВ.....	44
8.1. ТИП КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ	44
8.2. ПОДГОТОВКА ИНВЕНТАРИЗАЦИИ АКТИВОВ	44
8.3. МЕТОД ОЦЕНКИ.....	45
8.3.1. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА ЗЕМЛЮ.....	45
8.3.2. РАСЧЕТ СТАВКИ КОМПЕНСАЦИИ УРОЖАЯ И ПЛОДОВЫХ ДЕРЕВЬЕВ	45
8.3.3. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА СООРУЖЕНИЯ	46
8.3.4. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕННЫЕ АКТИВЫ	46
8.3.5. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА СВЯЩЕННЫЕ МЕСТА.....	46

8.3.6. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА ПОТЕРЮ БИЗНЕСА.....	46
9. МЕРОПРИЯТИЯ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОПП И ПДП.....	47
9.1. ОБЗОР ПРОЦЕССА.....	47
9.2. СКРИНИНГ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА.....	47
9.2.1. СПИСОК НЕПРИЕМЛЕМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ ПОДПРОЕКТА.....	47
9.3. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПРОФИЛИРОВАНИЕ И ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ПОТЕРЬ	49
9.4. КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА СВЯЗАННЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	50
9.5. ОЦЕНКА ЧИСЛЕННОСТИ ЗАТРАГИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ И АКТИВОВ В ЗАТРОНУТЫХ РАЙОНАХ ПРОЕКТА.....	50
9.6. ОЦЕНКА АКТИВОВ/УБЫТКОВ.....	50
9.7. РОЛИ И ОБЯЗАННОСТИ	51
Таблица 3. Процесс разработки Плана переселения для инвестиций в питьевое водоснабжение и водоотведения.	51
Таблица 4. Роли и обязанности при реализации планов переселения.....	53
9.8. МЕХАНИЗМЫ МОНИТОРИНГА И ОЦЕНКИ.....	54
9.8.1. ПЛАНЫ МОНИТОРИНГА.....	55
9.8.2. ОБЯЗАННОСТИ ПО МОНИТОРИНГУ И ОТЧЕТНОСТИ	55
9.9. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ, ПРИВЯЗКА РЕАЛИЗАЦИИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ К СТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ	56
9.10. БЮДЖЕТ РЕАЛИЗАЦИИ.....	57
10. ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ И ОПУБЛИКОВАНИЕ ИНФОРМАЦИИ	57
10.1. ОПУБЛИКОВАНИЕ ОПП	57
10.2. МЕХАНИЗМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ С ЛПВП	58
11. МЕХАНИЗМ РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБ.....	59
11.1. КЛЮЧЕВЫЕ ЗАДАЧИ МРЖ.....	59
11.2. ПРОЦЕСС РАССМОТРЕНИЯ И РАЗРЕШЕНИЯ ЖАЛОБ	59
Таблица 5. Матрица по управлению обращениями/жалобами граждан, подпадающих под воздействие Проекта.....	60
11.3. РАБОТА С ДЕЛИКАТНЫМИ ЖАЛОБАМИ	61
11.4. Служба рассмотрения жалоб ВБ	62
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ФОРМА ОТЧЕТА О СКРИНИНГЕ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ СОЦИАЛЬНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ	64
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Скрининг затрагиваемых активов/объектов, подверженных воздействию Проекта и их характеристика.	67
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ФОРМЫ ПЕРЕПИСИ ЛПВП И ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА	68
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА ЛПВП	69
ПРИЛОЖЕНИЕ 5. ПРАВА ЛПВП НА КОМПЕНСАЦИИ.....	70
ПРИЛОЖЕНИЕ 6. Краткий обзор плана действий по переселению и сокращенного плана действий по переселению	71

ПРИЛОЖЕНИЕ 7. ФОРМА ДОБРОВОЛЬНОГО ПОЖЕРТВОВАНИЯ ЗЕМЛИ.....	75
ПРИЛОЖЕНИЕ 8. ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖАЛОБ	77
ПРИЛОЖЕНИЕ 9. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ	78

СОКРАЩЕНИЯ

АБИИ	Азиатский банк инфраструктурных инвестиций
АА	Айылный аймак
АО	Айыл окмоту
АК	Айылный кенеш
ВБ	Всемирный банк
ВСВО	Водоснабжение и водоотведение
ВСГ	Вода, санитария и гигиена
ГУРПВСВО	Государственное учреждение по развитию питьевого водоснабжения и водоотведения
ГП	Государственное предприятие
ДОП	Детальное обследование показателей
ГУРПВСВО	Департамент развития питьевого водоснабжения и водоотведения
ЖК	Жогорку Кенеш
КР	Кыргызская Республика
ЛПВП	Лицо, подверженное воздействию проекта
МАР	Международная Ассоциация Развития
МиО	Мониторинг и оценка
МПВ	Муниципальное предприятие по водоснабжению
МВРСХПП КР	Министерство водных ресурсов, сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности КР
МПП	Многоэтапный программный подход
МРЖ	Механизм рассмотрения жалоб
ОМСУ	Органы местного самоуправления
ОПП	Основы политики переселения
ОР	Операционное руководство
ОРП	Отдел реализации проекта
ОУ	Опись убытков
ПЗП	Приобретение земли и переселение
ПДП	План действий по переселению
ПКР	Правительство Кыргызской Республики
ПЛ	Перемещенное лицо
ПСД	Проектно-сметная документация
РИП	Результаты инвентаризации потерь
РУВХ	Районное управление водными хозяйствами
СООППВ	Сельское общественное объединение потребителей питьевой воды
СВС	Система водоснабжения и санитарии
СВР	Служба водных ресурсов

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

<p>Вынужденное переселение</p>	<p>Принудительное изъятие земельных участков в результате, которого оказывается прямое или косвенное экономическое или социальное воздействие через:</p> <ul style="list-style-type: none"> • утрату выгод от использования подобных земельных участков; • переселение из-за утраты жилья; • потерю активов или доступа к активам; • потерю источников доходов или средств к существованию, независимо от решения будут ли ЛПВП переселены в другое место.
<p>Дата прекращения</p>	<p>Дата завершения детального обследования домохозяйств и переписи, во время которого оцениваются и измеряются земли и/или имущество, подверженные воздействию проекта. ЛПВП будут оповещены о дате истечения срока. Лица, которые размещаются на проектной территории после даты истечения срока, не будут иметь права на компенсацию и содействие в рамках Проекта.</p>
<p>Добровольное пожертвование земли</p>	<p>Означает, что сообщества или отдельные лица могут согласиться добровольно предоставить землю для подпроектов для желаемых общественных выгод. Действующими принципами добровольного дарения земли являются «информированное согласие и право выбора». Информированное согласие означает, что вовлеченные люди полностью осведомлены о проекте, его последствиях и последствиях и свободно соглашаются участвовать в проекте. Право выбора означает, что участвующие лица имеют возможность соглашаться или не соглашаться без негативных последствий, формально или неформально вызванных другими.</p>
<p>Компенсация</p>	<p>Выплата наличными или в натуральной форме стоимости замены активов, которые должны быть приобретены по проекту</p>
<p>Лицо, подверженное воздействию проекта.</p>	<p>Лицо или домашнее хозяйство, подверженное воздействию прямых экономических и социальных последствий, вызванных:</p> <p>А) принудительным изъятием земли, что приводит к (i) переезду или потере крова; (ii) потере активов или доступа к активам; или (iii) потере источников дохода или средств к существованию, вне зависимости от того должны или нет, лица, подверженные воздействию переезжать в другое место.</p> <p>Б) вынужденным ограничением доступа в юридически обозначенные парки и охраняемые зоны, что приводит к побочным воздействиям на жизнедеятельность перемещенных лиц.</p>
<p>Ограничения на землепользование</p>	<p>Ограничения на использование земли относятся к ограничениям или запретам на использование сельскохозяйственных, жилых, коммерческих или других земель, которые непосредственно представлены и вводятся в действие в рамках проекта. Сюда могут входить ограничения на доступ к законно обозначенным паркам и охраняемым территориям, ограничения на доступ к другим ресурсам общей</p>

	собственности и ограничения на использование земли в пределах сервитутов или зон безопасности.
Основы политики переселения (ОПП)	Основы политики переселения (ОПП) являются инструментом, который будет использоваться на протяжении всей реализации проекта. ОПП устанавливают цели и принципы переселения, организационные механизмы и механизмы финансирования для любого переселения, которые могут быть необходимы в ходе реализации проекта. ОПП руководят подготовкой планов действий по переселению отдельных подпроектов с целью удовлетворения потребностей людей, которые могут быть затронуты проектом.
Опись потерь (ОП)	Это процесс, в ходе которого определяется и измеряется все недвижимое имущество (т.е. земли под жилыми строениями и земли, используемые для коммерческой деятельности и/или сельского хозяйства; жилищные единицы; киоски, ларьки и магазины; вспомогательные сооружения, такие как заборы, ворота, деревья и пр., имеющие коммерческую ценность, а также источники дохода и существования в пределах Проектной территории, идентифицируются их владельцы, устанавливается их точное местоположение, и рассчитывается стоимость их замещения. Кроме этого, будет определяться степень воздействия на имущество, подвергнутое воздействию, и степень воздействия на источники дохода и производственные возможности ЛПВП.
Перепись	Подсчет населения, затронутого Проектом, с указанием демографических показателей и имущества. Определение количества ЛПВП, характера и уровня воздействий.
План действий по переселению (ПДП)	Документ по переселению, который готовится после определения местоположения подпроектов и содержит конкретные и юридически обязательные требования, необходимые для соблюдения при переселении, включая компенсации ЛПВП до начала любых строительных работ, которые ведут к переселению.
Помощь в переселении	Меры по оказанию помощи ЛПВП, которые возможно будут физически переселены, к примеру, пособия по переселению, жилищное строительство или арендная плата, в зависимости от возможности и по необходимости с целью облегчения процесса переселения.
Приобретение земли	Приобретение земли относится ко всем методам получения земли для целей проекта, которые могут включать в себя прямую покупку, экспроприацию собственности и приобретение прав доступа, таких как сервитуты или права на проезд. Приобретение земли может также включать: (а) приобретение незанятой или забытой земли независимо от того, полагается ли землевладелец на такую землю в целях получения дохода или получения средств к существованию; (b) возвращение государственной земли, которая используется или занята людьми или домашними хозяйствами; и (с) воздействия проекта, которые приводят к тому, что земля затопляется или иным образом становится непригодной или недоступной.
Сервитут	Право лица на ограниченное целевое пользование земельным участком, находящимся в собственности или в пользовании у другого лица.

Социальные и экологические стандарты	СЭС устанавливает требования к заемщикам / клиентам, связанным с выявлением и оценкой экологических и социальных рисков и воздействий, связанных с проектами, поддерживаемыми Банком посредством финансирования инвестиционных проектов. 10 СЭС устанавливают стандарты, которым Заемщик / Клиент и проект должны соответствовать в течение жизненного цикла проекта.
Стоимость замещения	Сумма наличными или в натуральном выражении, необходимая для замены актива на величину определенную, как компенсация за: (а) сельскохозяйственную землю, основанную на рыночных ценах, которые отражают недавние продажи земли до начала проекта или переселения, а в случае отсутствия подобных недавних продаж, основанную на производительной ценности; (б) жилую землю, основанную на рыночных ценах, которые отражают недавние продажи земли до начала проекта или переселения, а в случае отсутствия подобных недавних продаж, основанную на поселении с аналогичными параметрами; (в) дома и другие связанные с ними сооружения, основанную на текущих рыночных ценах материалов и труда без амортизации или вычетов за сохраненные строительные материалы; (г) урожай, основанную на текущих рыночных ценах; (д) деревья и другие многолетние растения, основанную на текущих рыночных ценах.
Стоимость замены домов и других сооружений	Стоимость замены домов и других сооружений означает преобладающую стоимость на открытом рынке для замены затронутых сооружений в районе и с качеством, аналогичным или более высоким, чем у затронутых сооружений. Такие расходы будут включать: (а) стоимость материалов, (б) транспортировку строительных материалов на строительную площадку; (в) любые трудовые и подрядные сборы; и (д) любые расходы на регистрацию или передачу
Средства к существованию	Средства к существованию относятся ко всему спектру средств, которые отдельные лица, семьи и общины используют для заработка, такие как доход на основе заработной платы, сельское хозяйство, рыболовство, поиск пищи, другие источники средств к существованию на основе природных ресурсов, мелкая торговля и бартер.
Экономическая помощь в реабилитации	Оказание помощи в дополнение к компенсации, как подготовка земли, обучения или трудоустройство ЛПВП, повышения потенциала в получении доходов и уровня производства или по крайней мере доведение их уровня жизни до предпроектного уровня.

ПРЕАМБУЛА

Основы политики переселения (ОПП) дают руководящие указания для разработки соответствующих мер по смягчению последствий и предоставлению компенсации, помощь в реабилитации за воздействие Проекта при приобретении земли, ограничении землепользования, и вынужденного переселения чье точное местоположение неизвестно.

Основная цель развития проекта (ЦРП) заключается в оказании помощи Кыргызской Республике обеспечить населению всеобщий доступ к улучшенным услугам водоснабжения и санитарии в Чуйской, Иссык-Кульской и Ошской областях Кыргызской Республики.

Данные основы политики переселения (ОПП) включает процедуры и механизмы, которые будут задействованы проектом в целях соответствия с общими социально-экологическими принципами Всемирного банка, Социально-экологический стандарт 5 (СЭС5): «Приобретение земли, ограничение права землепользования и принудительное переселение» и законодательным и нормативно-правовым актам Кыргызской Республики.

1. ВВЕДЕНИЕ

Кыргызская Республика тесно сотрудничает с международными финансовыми институтами и партнерами по развитию на долгосрочной основе по преодолению бедности, содействию устойчивому развитию и экономическому росту в Кыргызской Республике.

Обеспечение населения безопасной питьевой водой и услугами водоотведения является одним из приоритетных направлений государственной политики Кыргызской Республики.

Кабинет Министров КР стремится обеспечить всеобщий доступ, по крайней мере, к базовым услугам водоснабжения и водоотведения к 2030 году в соответствии с Национальной стратегией устойчивого развития страны на 2018–2040 годы. Для достижения поставленной задачи Кабинет Министров КР получает инвестиции от Всемирного банка согласно новой Рамочной программе партнерства с Кыргызской Республики на 2024–2028 финансовые годы.

Достижение всеобщего доступа к водоснабжению и водоотведению (далее-ВСС) окажет преобразующее воздействие на страну, учитывая, что надежный доступ к безопасной питьевой воде является важной предпосылкой для здорового населения и продуктивной экономики. Эти инвестиции в ВСС принесут особую пользу сельскому населению страны, которое зависит от неулучшенных источников воды и подвергается высокому риску загрязнения и периодических заболеваний, связанных с некачественной питьевой водой, санитарией и гигиеной (далее-ВСГ).

Предлагаемая Программа «Всеобщий доступ к водоснабжению и санитарии направлена на ускорение достижения всеобщего доступа к улучшенным услугам водоснабжения и санитарии в семи областях страны и является неотъемлемой частью программной структуры, поддерживающей видение Кабинета Министров КР, изложенное в «Программе развития питьевого водоснабжения и водоотведения до 2026 года» и ее запланированной последующей программе.

Ожидается, что предлагаемая Программа будет в течение десяти и более лет поддерживать Кабинет Министров КР в финансировании необходимой инфраструктуры ВСС, технической помощи и моделей предоставления услуг для постепенного покрытия необслуживаемых населенных пунктов улучшенными услугами ВСС, модернизации и расширения до эффективных, надежных и устойчивых услуг ВСС.

Программа МПП рассчитана на 10 лет и состоит из трех операций/этапов ИПФ для достижения ЦРП. ЦРП для каждого этапа и ЦРП ориентированы на одни и те же темы, и этапы являются поступательными; каждый этап имеет аналогичную структуру и направлен на достижение общей цели развития программы. Рамочная структура МПП является непрерывной, чтобы обеспечить продолжение деятельности Программы без перерывов в реализации ключевых мероприятий. Общая сметная стоимость программы составляет 400 миллионов долларов США, при этом предлагаемый пакет финансирования MAP составляет 200 миллионов долларов США. Это включает в себя: (i) *четырёхлетняя фаза 1 (2024-2028 гг.)* целенаправленных инвестиций, охватывающий необслуживаемые сельские поселения, при одновременной консолидации структуры оказания услуг в районных управлениях водными хозяйствами (далее-РУВХ) на пилотной основе, совершенствовании институционального потенциала поставщиков услуг, использующих подход, основанный на результатах, немногочисленных и более простых санитарных мероприятий, дополненных обширным анализом и разработкой более сложных санитарных решений, включая создание условий для потенциального привлечения частного сектора; (ii) *трехлетняя фаза 2 (2028-2031 гг.)* для увеличения инвестиций с переходом к модернизации и расширению инфраструктуры водоснабжения, приоритетным инвестициям в канализацию и масштабированию моделей предоставления услуг с упором на операционную и финансовую эффективность, а также на приспособление к изменению климата; и (iii) *трехлетняя фаза 3 (2030-2033 гг.)* для масштабированию инвестиций в санитарную, консолидации улучшений в сфере водоснабжения и уделения особого внимания обмену знаниями и широкому внедрению политики, планов и инструментов, разработанных в рамках предыдущих двух этапов.

Каждый этап включает целевые мероприятия для укрепления политического и институционального потенциала сектора как: (i) четкое разделение функций (политика, эксплуатация и регулирование); (ii) автономия, подотчетность и эффективность предоставления услуг; (iii) принципы возмещения затрат и финансовой устойчивости; и (iv) экологическая устойчивость и устойчивость к изменению климата.

Необходимо отметить важность Программы и то, что она имеет четкую направленность на борьбу с бедностью, включая конкретные элементы дизайна, нацеленные на предоставление льгот самым бедным и наиболее уязвимым домохозяйствам, и способствует сокращению гендерного неравенства в сельских населенных пунктах за счет улучшения доступа к безопасной питьевой воде, что позволяет женщинам участвовать в другой экономической деятельности.

В целом в данной Программе включены мероприятия, предусмотренные в Программе развития систем питьевого водоснабжения и водоотведения населенных пунктов Кыргызской Республики до 2026 года, утверждённой постановлением Правительства Кыргызской Республики от 12 июня 2020 года № 330.

В республике числятся 1905 населенных пунктов, из них 32 города и 1873 сел. Согласно указанной Программы развития систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов КР до 2026 года, определены 715 сел, где требуется новое строительство системы водоснабжения и 448 сел, в которых необходимо провести реабилитацию водопроводов.

Государственное учреждение по развитию питьевого водоснабжения и водоотведения при Службе водных ресурсов Министерства водных ресурсов, сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кыргызской Республики является государственным органом исполнительной власти, реализующий государственную политику в секторе водоснабжения и водоотведения.

Государственное учреждение по развитию питьевого водоснабжения и водоотведения при Службе водных ресурсов Министерства водных ресурсов, сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кыргызской Республики выступает

исполнительным агентством Программы, который имеет достаточный потенциал для его реализации. Реализация Программы будет выполнена Отделом реализации проекта (ОРП) при ГУРПВСВО, в котором работают квалифицированные, опытные специалисты и эксперты. СВР МВРСХПП будет получать поддержку через Отдел реализации проекта, которому будет поручено выполнение фидуциарных функций (выплата средств, финансовое управление, закупки, экологические и социальные стандарты, мониторинг и оценка). Также, при реализации Программы будут привлечены необходимые дополнительные квалифицированные специалисты и консультанты в команду ОРП на центральном и региональном уровнях.

Механизм реализации каждого этапа данной всеобщей Программы будет осуществляться в соответствии с требованиями и экологическими и социальными стандартами Всемирного банка, которые будут изложены в Соглашении о финансировании.

1.1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Фаза 1 (155 млн. долларов США, из которых 100 млн. долларов США финансирование МАР\ВБ кредитных средств на льготной основе и Азиатский банк инфраструктурных инвестиций (далее-АБИИ) предоставляет - 50,0 млн. долларов США кредитных средств и 5,0 млн. долларов США на грантовой основе) будет охватывать первую партию инвестиций в инфраструктуру ВСС в населенных пунктах, не обслуживаемых в наименее обслуживаемых регионах, а также в районах этих регионов, где нет текущих или запланированных инвестиций. В рамках этой фазы проект будет финансировать строительство новых систем водоснабжения и санитарной инфраструктуры приоритетных домохозяйств и социальных учреждений (локализация). Мероприятия по ВСС будут опираться на опыт и уроки, полученные в рамках текущего проекта SRWSSDP (P154778), финансируемого Всемирным банком, и Проекта по улучшению водохозяйственных услуг, устойчивых к изменению климата (CRWSP, P173734), и будут направлены на стимулирование улучшения услуг параллельно с развитием инфраструктуры, чтобы обеспечить устойчивость этих инвестиций. Таким образом, Фаза 1 будет включать в себя структурированную в виде грантов, основанные на результатах (далее-ГОР) программу наращивания потенциала для центральных ведомств и 4 районных управлений водными хозяйствами (далее-РУВХ) на пилотной основе, чтобы стимулировать и дать им возможность самостоятельно расширять и повышать качество услуг в пределах их районных центров и прилегающих к ним сел. В рамках проекта будет также финансироваться улучшение существующих услуг по управлению фекальным осадком (УФО), предоставляемых как частными, так и муниципальными операторами, а также оценка и разработка более сложных санитарных мероприятий, требующих централизованных решений по очистке, которые будут реализованы на последующих этапах. Кроме того, Фаза 1 предусматривает создание программы обучения для документирования уроков и информирования о реализации программы, включая исследования и обширный мониторинг и анализ данных, развитие обучения на местах и подготовку аналитических справок – как со стороны организаций-исполнителей, так и со стороны Всемирного банка.

Фаза 2 (145 млн. долларов США, из которых 50 млн. долларов США финансирование МАР) расширит поддержку РУВХ с упором на модернизацию инфраструктуры и расширение существующих систем водоснабжения, как селах, так и в городах, и финансирование на основе показателей эффективности для улучшения качества обслуживания, а также операционной и финансовой устойчивости. В рамках этой фазы будут расширены масштабы УФО и санитарии в домашних хозяйствах, а также дополнены приоритетные инвестиции в канализацию с использованием проектов и знаний, разработанных в рамках Фазы I, в частности, моделей инфраструктуры для многоэтажных зданий в сельских и малых городах. Помимо этого, в партнерстве с Международной финансовой корпорацией (МФК) будет осуществляться привлечение частного сектора для очистки и повторного использования сточных вод, ориентированное на населенные пункты вокруг озера Иссык-Куль - жизненно важного региона для туристической отрасли страны, находящегося под угрозой из-за сброса неочищенных

сточных вод. Ожидается, что к концу этой фазы все населенные пункты страны будут иметь доступ (как минимум) к улучшенным услугам водоснабжения. ГОР будут расширены с учетом уроков, извлеченных из Фазы 1, включая корректировки, направленные на повышение эффективности реализации грантов и их воздействия на институциональный потенциал и предоставление услуг. Реализацию второго этапа планируется начать в 2028 году, через четыре года после начала Фазы 1, чтобы было достаточно времени для учета уроков, извлеченных в ходе Фазы 1, и привлечения дополнительных софинансирующих организаций.

Фаза 3 (100 млн. долларов США, из которых 50 млн. долларов США будут финансироваться МАР) будет направлена на расширение масштабов улучшения санитарных условий по всей стране и разработку крупномасштабного инвестиционного пакета для продвижения безопасных санитарных систем, ориентированных на цепочку комплексного обслуживания и потенциальные возможности переработки отходов в ресурсы. В рамках этого этапа программа будет поддерживать дополнительную инфраструктуру водоснабжения на последней миле (конечного подключения) путем целенаправленной модернизации и расширения. Кроме того, этот этап будет включать в себя консолидацию модели предоставления услуг, с уделением большего внимания исследованиям и разработкам, инновациям и дальнейшему повышению эффективности. Кроме того, на этом этапе приоритет будет отдан обмену знаниями внутри государственных предприятий областного и районного уровня, чтобы обеспечить широкое распространение политики, планов и инструментов, разработанных в рамках Программы. Ожидается, что реализация третьей фазы начнется в 2030 году.

Предлагаемый Проект для Фазы 1 МПП состоит из следующих четырех компонентов для достижения цели развития проекта. Ожидаемое общее количество бенефициаров оценивается приблизительно 350 000 человек, проживающих в 111 населенных пунктах Чуйской, Иссык-Кульской, и Ошской областях. Кроме того, Проект принесет косвенную выгоду существующим потребителям от деятельности, связанной с управлением коммунальных предприятий. Ниже представлено краткое описание мероприятий, которые будут финансироваться в рамках каждого компонента. Ниже представлено краткое описание мероприятий, которые будут финансироваться в рамках каждого компонента.

1.2. КОМПОНЕНТЫ ПРОЕКТА

Компонент 1 «Инвестиции в водоснабжение» будут финансировать строительство новых систем водоснабжения в необслуживаемых сельских местностях в приоритетных регионах. Финансирование Всемирного банка и АБИИ для этого компонента будет сосредоточено на приоритетных инвестициях в Чуйской, Иссык-Кульской и Ошской областях. В рамках проекта приоритетное значение будет уделяться использованию гравитационных систем, энергоэффективного насосного оборудования и солнечной энергии, где это возможно, для минимизации выбросов парниковых газов. Для минимизации воздействия изменения климата при разработке источников воды будут использоваться подземные воды, а при строительстве сетей будут применяться материалы, устойчивые к перепадам высоких температур. Разработка схемы будет основываться на коллективном подходе, с консультациями с участием людей с ограниченными возможностями, опирающимися на местные знания и исторические данные. Дополнительные мероприятия по институциональной поддержке определены в рамках Компонента 3. Эти мероприятия, вместе с инвестициями в инфраструктуру, будут поддерживать работу системы водоснабжения, обеспечивая устойчивое предоставление услуг. Компонент 1 также включает ассигнования на ПСД и надзор, а также на непредвиденные расходы для решения потенциальных непредвиденных технических проблем, которые могут помешать достижению целей водоснабжения на проектных территориях. В частности, в рамках проекта будут финансироваться:

Подкомпонент 1.1 - Доступ к водоснабжению для необслуживаемого населения. В рамках данного подкомпонента будут финансироваться проектирование и строительство

устойчивых к изменению климата систем водоснабжения в 35 населенных пунктах целевых регионов, которые в настоящее время не обслуживаются. В рамках первой фазы основное внимание будет уделено населенным пунктам с населением не менее 1 000 человек, чтобы обеспечить экономическую целесообразность услуг водоснабжения. В частности, проект будет финансировать развитие устойчивых источников воды, инфраструктуры водоочистки для обеспечения высокого качества питьевой воды, надежных сетей передачи и распределения воды, способных выдерживать экстремальные погодные условия, а также подключение домохозяйств с помощью счетчиков для обеспечения устойчивого водопользования, рассчитанное на 70 000 человек в Чуйской, Ошской и Иссык-Кульской областях.

Подкомпонент 1.2 - Модернизация системы водоснабжения. Данный подкомпонент будет финансировать инженерное проектирование и строительство целевых модернизаций систем водоснабжения районных центров в Араванском, Ак-Суйском, Панфиловском и Сокулукском районах (350,000 бенефициаров). В рамках модернизации приоритетными будут инвестиции, демонстрирующие воздействие на надежность услуг, финансовую жизнеспособность и устойчивость к изменению климата, в (i) населенных пунктах с низким уровнем доступа и устаревшей инфраструктурой, (ii) экономически важных населенных пунктах (включая средние города и районные центры) с плохо работающей инфраструктурой и низким качеством услуг, и (iii) других населенных пунктах, требующих модернизации услуг. В частности, проект будет финансировать инвестиции, направленные на увеличение источников и хранилищ, гидравлические улучшения и расширение сети для обеспечения водоснабжения в условиях изменения климата, обеспечения эффективного управления водными ресурсами и снижения уязвимости к климатическим воздействиям. Модернизация системы водоснабжения соответствует целям страны, устойчивых к изменению климата и обеспечивает надежный доступ населения к услугам водоснабжения при изменении климатических условий.

Компонент 2 - Развитие санитарии будет финансировать приоритетные мероприятия по улучшению санитарных условий, с уделением особого внимания сдерживающему элементу в цепочке обслуживания и услугам УФО, а также техническую помощь (ТП) для проектирования более сложных систем канализации.

Подкомпонент 2.1. - Улучшение санитарных условий на объектах. Проект будет финансировать строительство и/или реабилитацию/реконструкцию децентрализованной системы санитарии, включая модернизацию туалетов для уязвимых домохозяйств и отдельных государственных учреждений (школ, детских садов и медицинских центров), тем самым повышая устойчивость сообщества к рискам для здоровья, связанным с климатом. Кроме того, будет финансироваться ТП и оборудование для развития услуг ФСМ, включая оценку рынка и разработку руководства по сбору, транспортировке, обработке и повторному использованию фекального осадка, что способствует смягчению последствий изменения климата за счет предотвращения выделения метана из неочищенных отходов и поддерживает адаптацию к климату за счет повторного использования очищенных отходов в качестве ресурсов, таких как удобрения, снижая зависимость от синтетических альтернатив и улучшая здоровье почвы. Помимо этого, проект будет финансировать разработку и внедрение стратегии маркетинга санитарных услуг и изменения поведения для стимулирования внедрения и использования улучшенных ВСГ на уровне домохозяйств и общественных институтов и поведения, которые необходимы для обеспечения устойчивости к изменению климата и снижения нагрузки на водные ресурсы.

Подкомпонент 2.2. - ТП по проектированию улучшений систем канализации В рамках данного подкомпонента будет оказана поддержка ТП по оценке и инженерному проектированию централизованной и децентрализованной канализационной инфраструктуры в приоритетных населенных пунктах, где это технически, финансово и

экологически возможно, с целью улучшения качества воды и здоровья населения, снижения загрязнения окружающей среды и повышения устойчивости экосистем к климатическим воздействиям. Проект будет уделять приоритетное внимание разработке решений для поселений с многоэтажными домами, санитарные системы которых в настоящее время являются источником загрязнения окружающей среды, в том числе грунтовых вод. В рамках данного подкомпонента проект также профинансирует проведение технических оценок, необходимых для привлечения частного сектора к очистке сточных вод вдоль озера Иссык-Куль, и поможет смягчить экологическое воздействие на значительный ресурс пресной воды. Также ожидается, что данная ТП будет способствовать использованию инновационных и устойчивых решений частного сектора по водоочистке и содействовать смягчению последствий изменения климата за счет усовершенствования методов управления сточными водами и адаптации путем сохранения экосистемы озера и средств к существованию, зависящих от нее.

Компонент 3 - Программа улучшения качества услуг на основе результатов - направлен на укрепление институционального потенциала и потенциала предоставления услуг на центральном, областном, районном уровне и уровне отдельных систем. Проект будет финансировать ГОР для отдельных учреждений водного сектора по реализации их институциональных планов и планов развития услуг ВСС, а также повышению устойчивости услуг ВСС. Запланированные инвестиции в рамках этого компонента будут направлены на повышение потенциала и деятельности РУВХ по планированию и управлению, включая инновационные решения для расширения услуг, повышения устойчивости к изменению климата, управления активами и операционной деятельностью, обслуживания потребителей, процедур установления тарифов, финансового управления, а также отраслевого мониторинга и отчетности. Он также будет оказывать поддержку в подготовке договоров на оказание услуг между оператором и владельцем активов.

Подкомпонент 3.1. - Повышение качества услуг. В рамках данного подкомпонента проект будет финансировать ГОР, управляемый централизованно ГУРПВСВО, для поддержки четырех РУВХ (из десяти, запланированных на Фазе 1), включая начальные мероприятия, расширение и инвестиции в улучшение услуг РУВХ (включая интегрированных сельских поставщиков) для обеспечения операционной и финансовой эффективности, что будет способствовать устойчивому управлению водными ресурсами, сокращению потерь и неэффективности, а также повышению устойчивости систем водоснабжения к изменению климата. ГОР будет состоять из двух частей: (i) фиксированная часть, связанная с достижением определенных институциональных предпосылок (усиление институционального потенциала РУВХ, разработка, утверждение и принятие плана улучшения качества услуг, плана улучшения гендерной ситуации и утвержденной системы пересмотра тарифов и проверяемой системы финансового управления), чтобы содействовать принятию устойчивых и справедливых практик управления водными ресурсами, имеющих важное значение для обеспечения доступа к услугам водоснабжения для всех, включая уязвимые группы населения, что способствует адаптации к изменению климата. Для повышения эффективности процесса создания проекта фиксированный грант будет доступен только в течение первых 18 месяцев после начала реализации проекта. (ii) Переменная часть, связанная с эффективностью предоставления услуг, включая охват, часы работы, удовлетворенность потребителей и возмещение затрат, и снижение доли неучтенной воды, направленная на повышение эффективности водопользования, тем самым поддерживая усилия по смягчению последствий изменения климата путем оптимизации использования ресурсов. Точный набор индикаторов результативности будет определен в соглашении о результатах деятельности между ГУРПВСВО и РУВХ.

Подкомпонент 3.2 - Программа профессионального и технического развития¹.

Проект будет финансировать реализацию долгосрочной программы развития потенциала, ориентированной на выдачу сертификатов в ответ на необходимость создания резерва профессиональных кадров и укрепления устойчивости и адаптационного потенциала в водохозяйственном секторе с необходимыми навыками для планирования и управления эффективными и устойчивыми услугами водоснабжения. Учебные заведения будут отбираться на конкурсной основе, с учетом технической надежности предлагаемой программы обучения, продемонстрированных методов обучения и эффективности систем мониторинга и оценки (МиО).

Компонент 4 «Структурирование и управление программой на основе МПП» будет способствовать созданию структуры управления программой и потенциала развития инфраструктуры ВСС. В частности, компонент будет финансировать (i) ТП и обучение для разработки инструментов управления программой, включая стандартные инструменты по ООС, руководства и протоколы по реализации для улучшения координации и эффективности внедрения Программы, а также программу мониторинга и оценки (МиО), которая, помимо мониторинга доступа и качества услуг, будет включать оценку устойчивости к изменению климата и устойчивости результатов проекта, включая эффективность проекта в смягчении неблагоприятных воздействий и расширении возможностей в области адаптации; (ii) ТП для подготовки инвестиционных пакетов, инженерного проектирования и инструментов по мерам безопасности для будущих мероприятий, запланированных на последующих этапах МПП; (iii) Дополнительные операционные расходы, ТП и оборудование для управления программой; и (iv) ТП, оборудование и услуги для поддержки программы развития знаний и коммуникационной стратегии для МПП, направленной на повышение осведомленности и понимания заинтересованными сторонами важности ускоренного доступа к ВСС, устойчивости предоставления услуг и устойчивости к изменению климата.

1.3. ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ОХВАТ ПРОЕКТА

В настоящее время по данным ГУРПВСВО имеются 346 сел, которым требуются инвестиции для капитального строительства и реабилитации систем водоснабжения (которые еще не вошли ни в один проект). Из них 18 сел являются административными центрами районов, которые еще не охвачены проектами и являются приоритетными для финансирования. На основании выделяемого финансирования со стороны ВБ в предлагаемый Проект, ГУРПВСВО включает 111 населенных пунктов Чуйской, Иссык-Кульской и Ошской областей согласно следующими критериями отбора:

1. Отсутствие доступа к безопасной питьевой воде:
 - Отсутствие системы водоснабжения, население получают воду из арыков, родников и каналов;
 - Система водоснабжения построена до 1980 года и пришла в негодность, реабилитация в последние годы не проводилась, вода подается менее 3-х часов;
 - Имеется централизованная система водоснабжения, но не все население получают воду, подается менее 24-х часов в сутки или реже;
2. Готовность и согласие населения:
 - Готовность подключиться к новой системе водоснабжения и платить за подключение;
 - Готовность платить за тарифы на подачу воды;
3. Экономическая целесообразность (затраты на строительство системы водоснабжения должно быть не более 350 \$ на душу населения).
4. Наличие потенциала к обеспечению дальнейшей устойчивости функционирования системы водоснабжения.

¹ Введено через SRWSSDP-AF1. Эта деятельность будет координироваться с предлагаемым «Центром передового опыта в области водных исследований», который будет создан в рамках Проекта качества и инноваций в сфере высшего образования (HEQIP, P178592).

Предлагаемый перечень населенных пунктов, который включает 111 сел Ошской, Иссык-Кульской и Чуйской областей, сформирован исходя из следующих факторов:

- соответствие критериям отбора сел;
- возможность объединения нескольких сел с целью пакетирования при проектировании и строительстве, а также, чтобы обеспечить их дальнейшую устойчивость.

Ниже проектные зоны, запланированные для Проекта Фазы 1:

- Чуйская область – Панфиловский и Сокулукский районы;
- Ошская область – Араванский район;
- Иссык-Кульская область – Ак-Сууйский район.

1.4. БЕНЕФИЦИАРЫ ПРОЕКТА

В рамках настоящего Проекта будут выполнены необходимые мероприятия по строительству новых и/или реабилитации существующих систем водоснабжения в целевых населенных пунктах Кыргызской Республики. Получатели пользы/выгоды от реализации настоящего Проекта, согласно уровню получения выгоды, подразделены на следующие категории, как прямых и косвенных:

Прямые бенефициары Проекта

- около 350 000 жителей, проживающих в 111 населенных пунктах Ошской, Иссык-Кульской и Чуйской областей будут обеспечены доступом к водопроводной и безопасной питьевой воде с подключением через приборы учета воды;
- около 350 социальных учреждений будут подключены к системе водоснабжения;
- Более 70 000 человек (особенно дети) получают прямую выгоду от инвестиций, направленные на строительство и модернизацию санитарных узлов и технических сооружений, а также связанные с ними информационно-образовательные мероприятия по улучшению гигиены здоровья и изменения поведенческих навыков в образовательных учреждениях;
- Около 40 местных поставщиков услуг как МПВ\СООППВ усилят материально-техническую базу для дальнейшей устойчивой эксплуатации системы водоснабжения. Кроме того, будут организованы соответствующие мероприятия по наращиванию потенциала в области управления и развития услуг ВСС на местном уровне;
- Инвестиции Проекта будут направлены на повышение потенциала и операций 4 РУВХ по планированию и управлению, включая инновационные решения для повышения устойчивости к изменению климата, управления активами и операционной деятельностью, обслуживания клиентов, процедур установления тарифов, финансового управления, а также отраслевого мониторинга и отчетности.

Необходимо отметить, что в число прямых бенефициаров жителей, проживающих в целевых районах, входят домохозяйства с низкими доходами, женщины, лица с различной инвалидностью и молодежь. Ожидается, что улучшение предоставления услуг водоснабжения принесет ряд выгод этим социальным группам. К ним относятся: реализация прав человека на воду и санитарные услуги, снижение заболеваемости и рисков для здоровья населения, передающихся через воду, а также улучшение качества окружающей среды (включая сокращение выбросов запахов из небезопасно-управляемых туалетов и неочищенных сточных вод).

Косвенные бенефициары Проекта

Бенефициарами Проекта будут также государственные органы на республиканском и местном уровнях, а именно:

- Государственное учреждение по развитию питьевого водоснабжения и водоотведения при Службе водных ресурсов Министерства водных ресурсов, сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кыргызской Республики;

- Органы местного самоуправления (айыл окмоту) в участвующих районах. В конечном итоге, потребители на территориях, охватываемых Проектом, будут получать выгоду от качественно-предоставляемых услуг, чьи качества улучшатся в результате оказания институциональной поддержки и мероприятий по повышению потенциала;
- Департамент профилактики заболеваний и государственного санитарно-эпидемиологического надзора при МЗ КР и его районные подразделения получают выгоду Проекта в виде лабораторных оборудования необходимых для проведения лабораторных исследований\анализа и отслеживания качества питьевой воды. Также, ожидается обновление базы данных Департамента для контроля качества воды и заболеваний, связанных с качеством питьевой воды.

2. ОБОСНОВАНИЕ ОСНОВ ПОЛИТИКИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ. ЗАДАЧИ И ПРИНЦИПЫ.

Рамочный документ основ политики переселения определяет ключевые направления надлежащих мер по смягчению последствий, включая компенсации для смягчения и возмещение ущерба от воздействия отвода земель и переселения, обуславливаемых запланированными проектными мероприятиями, точные местоположения которых еще не известны.

ОПП применимы ко всем подпроектам Проекта ОРП ГУРПВСВО, которые возможно окажут воздействия в виде:

- переселения или потери крова;
- потери активов или доступа к ним;
- потери источника доходов или средств к существованию, независимо от того, вынуждены ли лица, подверженные воздействию проекта (ЛПВП) переселяться.

Данный документ подробно описывает правовую основу по отводу земель, ограничении землепользования, и определяет механизмы компенсации или помощи, а также процедуры по переселению.

Дизайны подпроектов ещё не подготовлены и не определены точные участки проведения строительных и/или реабилитационных работ. Возможные воздействия, связанные с вынужденным переселением, изъятием земель будут детально определены на стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД). В случае выявления воздействий по временному и/или постоянному изъятию земель и вынужденному переселению, которые будут определены на стадии реализации подпроектов (финализируются целевые участки, определены объемы работ и подготовлены рабочие проекты) на основании ОПП будет подготовлен План действий по переселению (ПДП) для конкретных подпроектов.

Любая проектная деятельность будет осуществляться только после полного выполнения соответствующего Плана действий по переселению (ПДП) и подготовки отчета об ее реализации. Пока такие документы не будут разработаны, раскрыты и утверждены ВБ, ОРП Департамента питьевого водоснабжения и водоотведения Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно- коммунального хозяйства не приступит к реализации конкретных подпроектов, для которых выявлено воздействие. На данном этапе нельзя исключить возможность отвода земель, ограничения доступа к ней или потерю активов затрагиваемого Проектом населения или коммерческих структур.

В этой связи требуется разработка ОПП, определяющих:

- (i) масштаб потенциальных воздействий (временных или постоянных) на возможное использование проектом земли, доступ к ней, строениям/сооружениям и источникам дохода;
- (ii) подробно описывают законодательные основы отвода земель;
- (iii) определяют механизмы предоставления компенсаций или помощи, процедуры переселения, критерии правомочности на получение компенсаций переселяемому населению, методы оценки;

- (iv) содержат матрицу прав на компенсации, описывают процессы реализации, обнародования, распространения информации и процедуры консультаций;
- (v) механизмы разрешения жалоб и мониторинга.

ОПП будут использоваться для определения того, будет ли иметь место воздействие вследствие деятельности проекта, и разработаны в качестве обязывающего документа для подготовки Планов действий по переселению (ПДП) для подпроектов во время реализации настоящего Проекта.

Ключевые задачи ОПП:

- определение/выявление, возмещение и восстановление средств к существованию ЛПВП;
- определение требований по подготовке, обновлению, реализации и мониторингу ПДП подпроектов.

ОПП содержат меры по обеспечению того, чтобы ЛПВП:

- были осведомлены о своих вариантах выбора и правах, связанных с переселением;
- участвовали в консультациях по вопросам возможных вариантов компенсаций, получали право выбора и были обеспечены технически и экономически осуществимыми альтернативами переселения;
- была предоставлена незамедлительная и эффективная компенсация по полной стоимости замещения за утрату активов, связанную с реализацией настоящего Проекта.

ОПП разработаны на основе следующих принципах:

- избегать или, по крайней мере, сводить к минимуму необходимость вынужденного переселения;
- ЛПВП, как минимум, следует предоставить надлежащую помощь в улучшении или, по меньшей мере, восстановлении прежних условий жизни до проекта;
- ЛПВП должны быть в полной мере осведомлены и проконсультированы по вариантам замещения и компенсаций;
- отсутствие формального юридического права на землю не является препятствием для получения компенсации или альтернативных форм помощи;
- особое внимание во время процесса переселения, следует уделять социально уязвимым слоям населения, таким, как этнические меньшинства, домохозяйства, возглавляемые женщинами, престарелые и т.д., с предоставлением им надлежащей помощи для улучшения уровня жизни;
- компенсации должны быть выплачены ЛПВП до изъятия земли по полной стоимости замещения, без каких-либо удержаний на другие цели.

3. ОБОСНОВАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ И СТАНДАРТОВ, МАСШТАБ ОСНОВ ПОЛИТИКИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ.

Принятые Всемирным банком в 2018 году социально-экологические стандарты (далее - СЭС) установили требования к Заемщикам, касающиеся выявления и оценки социально-экологических рисков и воздействий, связанных с проектами, поддерживаемыми Всемирным банком посредством финансирования инвестиционных проектов. Стандарты будут:

- поддерживать Заемщиков в достижении хорошей международной практики, касающейся социально-экологической устойчивости;
- оказывать помощь Заемщикам в выполнении их национальных и международных социально-экологических обязательств;
- усиливать не дискриминацию, прозрачность, участие, подотчетность и управление;
- улучшать результаты проектов в области устойчивого развития посредством постоянного взаимодействия с заинтересованными сторонами.

Десять социально-экологических стандартов устанавливают стандарты, которым Заемщик и проект будут соответствовать в течение жизненного цикла проекта. В СЭС5 «Приобретение земли, ограничения землепользования и вынужденное переселение» признается, что приобретение земли, связанное с проектом, и ограничения на землепользование могут оказывать неблагоприятное воздействие на сообщества и людей. Предполагается, что предлагаемые мероприятия в рамках проекта не окажут серьезного негативного воздействия на здоровье человека и социальную среду. Однако приобретение земли, связанное с проектом, или ограничения на использование земли могут привести к физическому и экономическому перемещению. Для предотвращения, недопущения, смягчения и уменьшения этих рисков и для удовлетворения требований СЭС5 была разработана настоящая структура/основа политики переселения (ОПП), поскольку на данном этапе окончательный перечень объектов и их точное местоположение еще не определены.

ОПП раскрывает следующие шаги по подготовке и реализации планов действий по переселению (ПДП). Данная основа проясняет принципы переселения, организационные механизмы и критерии проектирования, которые должны применяться к подпроектам или компонентам проекта, которые будут подготовлены в ходе реализации проекта. После того, как подпроект или отдельные компоненты проекта определены, и необходимая информация станет доступной, такая структура/политика будет расширена в рамках конкретного плана действий по переселению. Мероприятия по проекту, которые приведут к физическому и/или экономическому перемещению, не начнутся до тех пор, пока такие конкретные планы не будут завершены и утверждены ГУРПВСВО и Всемирным банком.

Потенциальное влияние на активы людей и средства к существованию.

ГУРПВСВО будет избегать или, по крайней мере, сводить к минимуму необходимость вынужденного изъятия земель на временной и/или постоянной основе.

В целом в рамках Проекта не ожидается какое-либо физическое/экономическое вынужденное перемещение в результате проектных мероприятий и строительных работ, однако возможны временные ограничения и изъятие земель, так как характер и масштабы проектных мероприятий, а также их воздействие, в настоящее время, неизвестны.

Учитывая запланированные действия в рамках компонентов Проекта, компонент 1 «Инвестиции в водоснабжение» может оказать потенциальное воздействие на отчуждение земель и на временное ограничение землепользования на территории вокруг коммунальных объектов. Компонент 2 «Развитие санитарии», может оказать потенциальное воздействие на временное ограничение землепользования на территории вокруг коммунальных объектов и временное ограничение к санитарно-бытовым помещениям.

Физическое перемещение, а также экономическое вытеснение домохозяйств не ожидается. Ожидается, что строительные работы будут проводиться в рамках существующей инфраструктуры или на доступных землях, находящихся в государственной и/или муниципальной собственности. Объем потенциального воздействия ПЗП, ожидаемого в рамках Проекта отражено в Таблице 1.

ТАБЛИЦА 1. ОБЪЕМ ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЗП

Компонент	Запланированные мероприятия	Возможный тип воздействия ПЗП
Компонент 1 « Инвестиции в объекты инфраструктуры»	Реконструкция систем водоснабжения в сельской местности с целью обеспечения доступа к услугам водоснабжения и санитарии.	Приобретение земли и временное ограничение землепользования.
Компонент 2. «Развитие санитарии»	Строительство и/или восстановление/модернизация санитарных узлов и сооружений, включая модернизацию туалетов для уязвимых домохозяйств и отдельных государственных социальных учреждений (школы, детские сады, медицинские центры), транспортировка, очистка и повторное использование сточных вод, где это технически, финансово и экологически осуществимо	Временное ограничение доступа на территории вокруг коммунальных объектов Временное ограничение к санитарно-бытовым помещениям

После финального определения целевых участков будут разработаны и подготовлены рабочие проекты, при разработке которых будут определены на каких конкретных участках могут возникнуть вопросы, связанные с СЭС 5. Далее в случае подтверждения какого-либо воздействия, рассмотренные в СЭС 5 будут подготовлены Планы действия переселения (ПДП) для каждого конкретно определенного участка, следуя инструкциям Рамочного документа ОПП.

Ожидается, что строительные работы будут проводиться в рамках существующей инфраструктуры и на доступных землях, находящихся в государственной собственности.

Присутствие неформальных пользователей или структур, и связанные с этим экономические последствия, охватываемые СЭС5, также нельзя исключать. Хотя ожидается, что общественные земли будут предоставлены в случае расширения новой инфраструктуры, проект разрешает добровольное пожертвование земли сообществом или частными лицами, и этот процесс будет тщательно контролироваться в ходе реализации в соответствии с протоколами, включенными в данные Основы Политики Переселения. Перед принятием пожертвования индивидуальное дарение земли будет тщательно проверено и одобрено Всемирным банком. Пожертвование земли не может привести к тому, что человек или домохозяйство окажутся в худшем положении, чем до предпроектного уровня, и должны получать выгоды от проекта.

ОПП определяют возможные воздействия от проектной деятельности, описывают диапазон потенциальных воздействий (временных и постоянных) на

землепользование/доступ и строения, а также описывают, как будут определены ставки компенсации и процедуры для них. Там, где существует разрыв между национальными процедурами и процедурами Всемирного банка, последние будут преобладать для всех мероприятий, финансируемых в рамках данного проекта.

ОПП будет служить средством проверки для определения того, возникнут ли какие-либо воздействия в результате деятельности по проекту. ОПП служат в качестве практического инструмента для руководства подготовкой инструментов гарантий, таких как ПДП, и необходимой комплексной проверки действий во время реализации всеобъемлющего проекта. Если будет выявлено какое-либо воздействие, ОРП ГУРПВСВО разработает инструменты/документы о гарантиях для каждого подпроекта на основе руководящих принципов и процедур, указанных в документе ОПП.

Этот ОПП будет частью пакета Соглашения о займе/гранте и будет рассмотрен/утвержден Всемирным банком. После того, как ОПП будет одобрен, он будет загружен на внешнем веб-сайте ВБ и Исполнительного агентства в соответствии с политикой ВБ. ОПП будут переведены на официальный и/или государственный языки для дальнейшего распространения таким образом, чтобы документ был доступен центральным и местным органам власти и потенциальным ЛПВП. Реализация запланированных инвестиций в проект будет осуществляться только после данных согласований и обмена информацией/консультаций.

4. ЦЕЛИ И ПРИНЦИПЫ ПЛАНИРОВАНИЯ И ВНЕДРЕНИЯ ОПП.

Основы политики переселения направлены на описание принципов и процедур для обеспечения того, чтобы люди, на которых отрицательно повлияет Проект, получали адекватные консультации по деятельности Проекта, а также компенсацию или помощь, которая, как минимум, восстановит уровень жизни до проектного уровня.

ОПП приводит принципы и процедуры для определения требований СЭС Всемирного банка по приобретению земли, ограничениям на землепользование и вынужденному переселению (СЭС5), для оценки потенциальных ожидаемых рисков и воздействий, для определения подробных шагов для разработки соответствующих мер по смягчению, включая смягчение и компенсация за воздействие, вызванное проектом, в том числе:

- изъятие земли (временное или постоянное);
- протоколы о добровольных пожертвованиях земли и имущества;
- потеря или влияние на активы или доступ к ним;
- потеря постоянных источников дохода или средств к существованию, независимо от того, будут ли переселены лица, подверженные воздействию проекта (ЛПВП) или нет;
- ограниченный доступ к природным ресурсам, общественным местам и услугам;
- правовая база, критерии приемлемости для перемещенного населения, методология оценки, компенсационное обеспечение, матрица прав, процесс реализации, процедуры консультаций;
- процедуры должной осмотрительности в случае проектных вмешательств, связанных с другими мероприятиями в области развития, поддерживаемыми правительством и другими финансирующими учреждениями;
- механизмы рассмотрения жалоб;
- процедуры оплаты;
- процедуры мониторинга и оценки для приобретения земли и переселения в рамках данного Проекта.

Основные задачи ОПП заключается в: (i) руководстве ОРП ДРППВ, а также национальное, районное и местное самоуправление (районное, местное) в надлежащем выявлении, компенсации и восстановлении средств к существованию лиц, подверженных воздействию проекта (ЛПВП), (ii) служит обязательным документом для обеспечения

выплаты компенсации и помощи ЛПВП, и (iii) предоставлении указания в подготовке, обновлении, реализации и мониторинге подпроекта.

Сокращенные и полные ПДП

ОПП включают меры по обеспечению того, чтобы ЛПВП были (i) проинформированы об их вариантах и правах, касающихся переселения; (ii) проконсультированы, имели возможность выбрать и, чтобы им были предоставлены технически и экономически обоснованные альтернативы переселения; и (iii) обеспечены быстрой и эффективной компенсацией по полной стоимости замещения за потери активов, относящиеся непосредственно к Проекту. ОПП основаны на следующих принципах:

- вынужденное переселение следует избегать или, по крайней мере, сводить к минимуму;
- ЛПВП должны получать помощь соответствующим образом в их усилиях по улучшению или, по крайней мере, восстановлению доходов и уровня жизни;
- ЛПВП полностью информированы и проконсультированы вариантах компенсации;
- отсутствие официального юридического правового титула/права собственности на землю не является препятствием для компенсации или альтернативных форм реабилитационной помощи;
- особое внимание уделяется социально уязвимым группам, таким как этнические меньшинства, домохозяйства, возглавляемые женщинами, пожилые люди, инвалиды и т.д. Им предоставляется соответствующая помощь, чтобы помочь им адаптироваться к изменениям, связанным с Проектом;
- приобретение земли и переселение понимается и выполняется как часть Проекта;
- компенсационная/реабилитационная помощь будет выплачиваться до момента перемещения и до момента вертикальной планировки, сноса и, в любом случае, до того, как произойдет воздействие;
- компенсация должна быть выплачена ЛПВП по полной стоимости замещения без вычетов на амортизацию или любые другие цели;
- «Добровольное пожертвование земли» будет разрешено только при условии соблюдения протоколов, предусмотренных в данном документе ОПП. Заинтересованное лицо будет иметь полное право отказаться от дарения земли.

Следует также отметить, что никакие изменения в матрице прав ОПП, критериях приемлемости, ставках компенсации или других правах на помощь не могут быть внесены без предварительного разрешения Всемирного банка. Любые ПДП, подготовленные на основе ОПП, также подлежат предварительному утверждению Всемирным банком.

5. ПРАВОВАЯ ОСНОВА

Данный раздел ОПП представляет обзор принципов/законодательную базу и процедуры оценки ПЗП Кыргызской Республики, а также соответствующих социальных и экологических стандартов (СЭС) Всемирного банка, применимых к проектной деятельности. Каждое мероприятие, выбранное в рамках проекта, будет проверено, классифицировано и оценено в соответствии с социальными и экологическими принципами ВБ 2018 (СЭП 2018) и законодательством Кыргызской Республики.

Правовые и политические принципы Проекта основаны на СЭС5 ВБ «Приобретение земли, ограничения на землепользование и принудительное переселение».

5.1. ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И ПЕРЕСЕЛЕНИЕ В КР

Земельные отношения в Кыргызской Республике регулируются Конституцией КР, Гражданским Кодексом КР, Земельным Кодексом КР, законами КР, а также

издаваемыми в соответствии с ними указами Президента Кыргызской Республики, постановлениями Жогорку Кенеша КР, постановлениями Кабинета Министров Кыргызской Республики

Ниже приведены ключевые статьи законов и нормативно-правовых актов КР регулирующие права собственности на землю/недвижимость, а также правила и процедуры для получения права государственной собственности на земельные участки, находящиеся в частной собственности, исходя из необходимых общественных потребностей, вызванных деятельностью Проекта.

Основным правовым документом, регулирующим права граждан на землю, является **Конституция Кыргызской Республики** принята референдумом (всенародным голосованием) от 5 мая 2021 года.

Статья 15, пункт 1. В Кыргызской Республике в равной степени признаются и защищаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности;

Статья 15, пункт 2. Собственность неприкосновенна. Никто не может быть произвольно лишен своего имущества. Право наследования гарантируется. Изъятие имущества помимо воли собственника допускается только по решению суда в установленном законом порядке. Изъятие имущества для общественных и государственных нужд, определенных законом, осуществляется по решению суда путем предоставления справедливого и предварительного обеспечения возмещения стоимости этого имущества и убытков, причиненных в результате отчуждения имущества;

Статья 16, пункт 3. Земля, за исключением пастбищ и лесов, может находиться в частной и муниципальной формах собственности.

Гражданский кодекс КР (8 мая 1996, № 15, с последними поправками от 15 сентября 2021 года № 120).

Статья 14, пункт 1. Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или соответствующим законом договором не предусмотрено иное.

Статья 14, пункт 2. Под убытками понимаются:

- расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб),
- неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).
- если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения, наряду с другими убытками, упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

Статья 15. Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами местного самоуправления.

Убытки, причиненные гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов, в том числе издания не соответствующего законодательству акта государственного органа, подлежат возмещению государством, а также органами местного самоуправления в случаях, предусмотренных законом.

Статья 23, пункт 4. Земельные участки могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому в той мере, в какой их оборот допускается земельным законодательством Кыргызской Республики.

Статьи **Земельного кодекса** Кыргызской Республики, содержащие вопросы землепользования и приобретения земли (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.08.2022).

Статья 5. Собственность на землю

В соответствии с Конституцией Кыргызской Республики земля является исключительной собственностью Кыргызской Республики.

Статья 6. Собственность на земельные участки:

1. Земельные участки КР могут находиться в государственной, частной и в иных формах собственности. Все формы собственности на земельный участок равноправны и защищаются государством. Земельные участки, находящиеся в частной или иных формах собственности, могут переходить из одной формы собственности в другую.
2. Земельные участки, находящиеся в государственной собственности, не могут переходить в другие формы собственности. Изменение формы собственности земельных участков с государственной формой собственности не допускается.
3. Субъектами права собственности на земельные участки являются:
 - на земельные участки, находящиеся в государственной собственности – Кыргызская Республика;
 - на земельные участки, находящиеся в частной и в иных формах собственности – граждане и юридические лица Кыргызской Республики.
4. Объектом права собственности на земельный участок является право на земельный участок.
5. Право собственности на земельный участок состоит из прав собственника на единоличное или совместное владение, пользование и распоряжение земельным участком. Право собственности дает право физическим и юридическим лицам законно распоряжаться данными земельными участками по целевому назначению.
6. Земельные участки, независимо от формы собственности, являются составной частью земельного фонда и могут быть использованы только по целевому назначению.
7. Собственники частных и иных форм земельных участков имеют право на:
 - владение, распоряжение и пользование ими на основании государственного акта о праве частной собственности на земельные участки;
 - использование по целевому назначению;
 - сдачу в аренду, продажу, передачу по наследству;
 - на гражданско-правовые сделки на рынке земель.
8. Земельные участки, находящиеся в государственной собственности, могут быть:
 - использованы по целевому назначению;
 - сданы в срочное или бессрочное пользование на возмездной или безвозмездной основе.
9. Пастбища не могут быть переданы в частную собственность.

Статья 9. Сроки пользования земельным участком землепользователями:

1. Пользование земельным участком может быть бессрочным (без указания срока) или срочным (временным).
2. Срочным (временным) пользованием земельным участком, в том числе и на условиях договора аренды, признается пользование землей, ограниченное сроком до пятидесяти лет.
3. Земельный участок, находящийся в государственной собственности, предоставляется для капитального строительства гидротехнических сооружений, жилья, зданий социального, промышленного, оборонного и других назначений сроком до пятидесяти лет за исключением одноэтажных торговых объектов, сооружений легкой конструкции в населенных пунктах и рекреационных зонах, которые предоставляются сроком на пять лет.
4. Иностранцам лицам земельные участки предоставляются только в срочное (временное) пользование сроком не более пяти лет.
5. Земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной собственности, предоставляются в аренду на пять лет.

6. Земельные участки многолетних насаждений, богарной пашни находящиеся в государственной собственности для ведения семеноводческого, племенного, экспериментального хозяйства, научно-исследовательских, опытно-селекционных, сортоиспытательных работ предоставляются сроком на десять лет.
7. Земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной собственности для ведения коллективного, производственного сельскохозяйственного кооператива, предоставляются сроком на двадцать лет.
8. По истечении данных сроков по согласованию сторон сроки пользования земельным участком могут быть продлены на следующий срок.

Статья 42. Передача земельного участка. Плата за передачу земельного участка:

1. Собственник земельного участка или землепользователь вправе передавать принадлежащее ему право на земельный участок полностью или в части другому физическому или юридическому лицу без какого-либо разрешения государственных органов, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, иными законодательными актами Кыргызской Республики, условиями предоставления земельного участка.
2. При передаче права на земельный участок собственником или землепользователем другому физическому или юридическому лицу размер платы за земельный участок определяется по соглашению сторон.

Статья 49.

Собственник или пользователь земельного участка имеет право требовать возмещения в соответствии с законодательством Кыргызской Республики (статья 49, пункт 1, подпункт 5).

Статья 61. Установление сервитута

1. Сервитут может устанавливаться по соглашению сторон (добровольный сервитут) или, в случае необходимости, на основании решения уполномоченного органа (принудительный сервитут).
2. Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника земельного участка или землепользователя пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему правом на земельный участок.

Статья 64. Цели установления принудительного сервитута

1. В случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иным законодательством, уполномоченный орган вправе по требованию заинтересованного лица установить принудительный сервитут.
2. Принудительный сервитут может устанавливаться для обеспечения:
 - доступа к земельному участку, если другой доступ невозможен, крайне затруднен или требует несоразмерных расходов;
 - прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи, обеспечения водоснабжения, теплоснабжения, мелиорации и других нужд, которые не могут быть обеспечены без установления принудительного сервитута.

Статья 65. Возмещение убытков, связанных с установлением принудительного сервитута. Плата за принудительный сервитут.

1. Убытки, причиненные собственнику земельного участка или землепользователю установлением принудительного сервитута, подлежат возмещению лицом, в интересах которого устанавливается сервитут.

Статья 66 Земельного кодекса устанавливает, что:

- Право на землю и связанные с ней сооружения может быть прекращено, в том числе, когда земля необходима для государственных или общественных целей. (статья 66, пункт 1).
- На приобретение земли для государственных и общественных нужд может быть оказано влияние только после оплаты стоимости права на земельный участок и возмещения убытков (статья 66, пункт 4).

Статья 68 Земельного кодекса определяет изъятие земельного участка для государственных и общественных нужд и предусматривает, что:

1. Изъятие (выкуп) земельного участка для государственных и общественных нужд может производиться на основании договора между уполномоченным органом и собственником земельного участка или землепользователем. В случае несогласия собственника земельного участка или землепользователя с изъятием (выкупом) или его условиями уполномоченный орган вправе обратиться в двухмесячный срок в суд с иском о возмездном изъятии (выкупе) земельного участка с момента получения отказа.
2. При определении выкупной цены земельного участка в него включаются рыночная стоимость права на земельный участок и находящихся на нем зданий и сооружений, а также убытки, причиненные собственнику или землепользователю в связи с прекращением права на земельный участок, включая убытки, связанные с досрочным прекращением обязательств перед третьими лицами;
3. При изъятии земельного участка для государственных или общественных нужд с согласия собственника земельного участка или землепользователя ему может быть предоставлен другой земельный участок с зачетом стоимости права на него в выкупную цену.

Статья 78, пункт 2. Режим использования в отношении земель общего пользования. В частности, это указывает на то, что земли общего пользования в населенных пунктах, городах и деревнях (например, дороги, улицы, площади, тротуары, проезды, парковые полосы, бульвары, мини-парки, водоемы и т.д.) не могут находиться в частной собственности и только в исключительных случаях могут быть сданы уполномоченным государственным органом в аренду юридическим и физическим лицам на срок не более 5 лет.

Статья 78, пункт 3. Уполномоченный государственный орган может разрешить строительство легких конструкций на землях общего пользования.

Закон КР «О переводе (трансформации) земельных участков» (от 15 июля 2013 года № 145) определяет правовые основы, условия и порядок перевода (трансформации) земель из одной категории в другую или из одного вида в другой.

Закон КР «О государственной регистрации прав недвижимого имущества и связанные с ним сделки» (22 декабря 1998 год № 153, с последними поправками от 25 февраля 2021 года № 21). Этот закон гласит, что государственная регистрация прав на недвижимое имущество и связанных с ним сделок является правовым актом признания и подтверждения прав на недвижимое имущество и их обременений (ограничений), а также сделок с недвижимостью, обеспечивающих защиту прав и обременений (ограничений), за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом (статья 1). Любой другой документ или права и их ограничения подлежат обязательной регистрации в соответствии со статьей 4 настоящего Закона, представляемой в регистрирующий орган не позднее тридцати дней с даты (составления) вышеуказанного документа (статья 7).

К имущественным правам, которые не подлежат регистрации, но признаются и охраняются государством, относятся (статья 6):

- Права доступа к линиям связи, трубопроводам, геодезическим местам и другим частям инфраструктуры, предназначенным для общего пользования;
- Права супругов, детей и других лиц;
- Временные права, аренда или субаренда на срок до 3 лет;
- Права на фактическое использование для основного или преимущественного использования имущества;
- Права, вытекающие из налоговых требований;
- Обременения, вытекающие из общих правил здравоохранения, общественной безопасности, охраны окружающей среды и т.д.

Положение об оценке активов.

Оценка активов осуществляется на основе Временных правил для оценщиков и оценочных компаний (Постановление Правительства от 21 августа 2003 года № 537), Стандартов оценки для оценщиков (Постановление Правительства от 03 апреля 2006 года № 217) и другие положения национального законодательства.

Закон КР «О порядке рассмотрения обращений граждан» (4 мая 2007 года, №67 с последними изменениями от 27 июля 2016 года, № 151). Закон о порядке рассмотрения обращений граждан предусматривает, что обращения граждан Кыргызской Республики должны быть зарегистрированы, должным образом рассмотрены и рассмотрены на справедливой, своевременной и подотчетной основе (статьи 2 и 4). Каждый гражданин имеет право обратиться лично или через своего представителя в органы государственной власти, органы местного самоуправления и их должностных лиц, которые обязаны предоставить мотивированный ответ в течение срока, установленного законом (статья 4). Жалоба, зарегистрированная в государственном органе или местном самоуправлении, должна быть рассмотрена в течение 14 рабочих дней, она может быть продлена исключительно в течение не более 30 дней (статья 8).

5.2. СОЦИАЛЬНЫЙ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СТАНДАРТ ВСЕМИРНОГО БАНКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЛИ, ОГРАНИЧЕНИЯ НА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ВЫНУЖДЕННОЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ (СЭС5)

СЭС5 ВБ признает, что приобретение земли, связанное с проектом, и ограничения на землепользование могут оказать неблагоприятное воздействие на сообщества и людей. Приобретение земли, связанное с проектом, или ограничения на использование земли могут привести к физическому смещению (переселению, потере жилой земли или потере жилья), экономическому смещению (потере земли, активов или доступа к активам, что ведет к потере источников дохода или других средств к существованию), или и обоим случаям.

Термин «вынужденное переселение» относится к этим воздействиям. Переселение считается вынужденным, когда пострадавшие лица или общины не имеют права отказаться от приобретения земли или ограничений на использование земли, которые приводят к перемещению.

Требования СЭС5

Дизайн проекта

Заемщик продемонстрирует, что принудительное приобретение земли или ограничения на использование земли ограничиваются прямыми требованиями проекта для четко определенных целей проекта в течение четко определенного периода времени.

Заемщик рассмотрит возможные альтернативные проекты, чтобы избежать или минимизировать приобретение земли или ограничения на землепользование, особенно в тех случаях, когда это может привести к физическому или экономическому смещению, при одновременном балансе экологических, социальных и финансовых затрат и выгод, уделяя особое внимание гендерным воздействиям, и воздействиям на бедных и уязвимых.

Компенсация и льготы для пострадавших

Когда невозможно избежать приобретения земли или ограничений на использование земли (будь то постоянное или временное), Заемщик предложит пострадавшим лицам компенсацию по стоимости замещения и другую помощь, которая может потребоваться, чтобы помочь им улучшить или, по крайней мере, восстановить их уровень жизни или средства к существованию. Стандарты компенсации по категориям земли и основных

средств будут раскрываться и применяться последовательно. Ставки компенсации могут подлежать корректировке в сторону повышения, если используются стратегии ведения переговоров. Во всех случаях будет задокументирована четкая основа для расчета компенсации, а компенсация будет распределена в соответствии с прозрачными процедурами.

Участие сообщества

Заемщик будет взаимодействовать с затронутыми сообществами, включая принимающие сообщества, в рамках процесса взаимодействия с заинтересованными сторонами, описанного в СЭС10 по взаимодействию с заинтересованными сторонами и раскрытию информации. Процессы принятия решений, связанных с переселением и восстановлением средств к существованию, будут включать варианты и альтернативы, из которых могут выбирать пострадавшие лица. Раскрытие соответствующей информации и значимое участие затронутых сообществ и людей будет происходить во время рассмотрения альтернативных проектов, а затем на протяжении всего планирования, реализации, мониторинга и оценки процесса компенсации, действий по восстановлению средств к существованию и процесса переселения

Механизм рассмотрения жалоб

Заемщик обеспечит создание механизма рассмотрения жалоб по проекту в соответствии с СЭС10 как можно раньше при разработке проекта для своевременного решения конкретных проблем, связанных с мерами по компенсации, переселению или восстановлению средств к существованию, поднятых перемещенными лицами (или другими лицами). Там, где это возможно, в таких механизмах рассмотрения жалоб будут использоваться существующие формальные или неформальные механизмы рассмотрения жалоб, подходящие для целей проекта, которые при необходимости будут дополняться соглашениями по конкретным подпроектам, предназначенными для беспристрастного разрешения споров.

Планирование и реализация

Если приобретение земли или ограничения на использование земли неизбежны, Заемщик, в рамках экологической и социальной оценки, проведет перепись для выявления лиц, которые будут затронуты проектом, для составления инвентаризации затрагиваемых земли и активов, чтобы определить, кто будет иметь право на компенсацию и помощь, и сдерживать неправомерных лиц, таких как оппортунистические поселенцы, от требований выплаты пособий. Социальная оценка также будет учитывать требования сообществ или групп, которые по уважительным причинам могут не присутствовать в зоне действия проекта во время переписи, например, сезонные пользователи ресурсов. В связи с переписью Заемщик установит крайнюю дату для получения права на участие. Информация о дате завершения будет должным образом задокументирована и распространена по всей территории проекта через регулярные промежутки времени в письменной и (при необходимости) неписьменной форме и на соответствующих местных языках. Это будет включать в себя опубликованные предупреждения о том, что лица, поселившиеся в районе проекта позже крайней даты, могут быть удалены.

Чтобы учесть воздействие переселения, СЭС 5 требуют подготовки ПДП для процесса приобретения земли, вынужденного переселения, как только объем прямого воздействия станет известен. Если воздействие незначительное (менее 200 человек, физически перемещенные лица отсутствуют и утеряно менее 10 процентов их производственных активов), может быть подготовлен сокращенный ПДП. Для проектов со значительным воздействием требуется полный ПДП. СЭС5 требует, что особое внимание должно быть уделено потребностям уязвимых групп населения, подвергшихся воздействию, особенно для жителей, живущих за чертой бедности, жителей без прав на землю, пожилых людей, женщин, детей и этнических меньшинств. Если ожидается, что частные земли или земельные активы не будут потеряны, но ожидаются добровольные пожертвования

земли, форма добровольного пожертвования земли будет подготовлена как часть под проектного предложения в соответствии с критериями и формой, приведенными в Приложении 4.

В принципе, Земельный Кодекс Кыргызской Республики и СЭС5 Всемирного Банка придерживаются цели компенсации по возмещаемой стоимости. В рамках ПДП проектов, если таковые имеются, все ПДП будут иметь право на комбинацию компенсаций и необходимых выделений средств, и отражать тип утраченного имущества или потери активов, величины потерь, воздействия на средства к существованию, а также отражать и степень социально-экономической уязвимости ЛПВП. ЛПВП, которые не владеют землей или другой собственностью, но имеют экономические интересы и терпят потерю дохода или средств к существованию, будет оказана помощь.

Чтобы прояснить эти вопросы и устранить возможные пробелы между законодательством Кыргызской Республики и политикой Всемирного Банка, данные ОПП были составлены для Проекта, обеспечивая компенсацию по стоимости замещения всех предметов, реабилитацию людей без права на собственность и неформальных поселенцев, а также предоставление субсидий или надбавок для ЛПВП, которые могут быть перемещены, понесли коммерческие потери или могли серьезно пострадать. Основные положения, дающие выверку различий между законодательством Кыргызской Республики и политикой Всемирного банка, включают в себя:

- Любые ЛПВП, независимо от того имеет ли ЛПВП правовой титул на землю или нет, будут иметь право на компенсацию (для сооружений, урожайных культур и деревьев) и реабилитационные мероприятия в рамках проекта. Сюда относятся безземельное население, использующее землю, и скваттеры (поселенцы на незанятой или государственной земле);
- ЛПВП и затронутые сообщества получают консультацию относительно вариантов и любых последствий приобретения земли и переселения;
- Будет проведен социальный скрининг для определения уровня потенциального воздействия и соответствующих мер по смягчению;
- Если компенсация земли технически или социально нецелесообразна, компенсация будет осуществляться денежными средствами по полной стоимости замещения по текущей рыночной стоимости;
- Компенсация за любые другие затронутые активы (строения, посевы и деревья, а также потери бизнеса/доходов) будет производиться в денежной или натуральной форме по полной стоимости замещения по текущей рыночной стоимости;
- Уязвимые и бедные ЛПВП будут иметь право на дополнительные меры соответственно, а также будут решаться гендерные вопросы;
- Работы по техническому обслуживанию позволят избежать или минимизировать, насколько это возможно, необходимость приобретения земли и переселения;
- Будет предоставлена компенсация за временную потерю земли или имущества, или за временное нарушение дохода.

Следует особо отметить, что в рамках СЭС5 ВБ статус тех, кто не имеет правового титула, четко определен. В соответствии с данной политикой те люди, которые не имеют официального юридического права/титула или судебных прав на использование земли, но все еще используют государственную землю, имеют право на получение компенсации с учетом инвестиций, которые они сделали в государственную землю, их труда и потерянных активов, но это относится к владению землей, как в случае с собственником, имеющим правовой титул/право собственности. Вместо этого, для их использования выделяются альтернативные участки или другие формы помощи вместо компенсации за землю, которая предоставляется тем, кто неформально использует или занимает землю до крайней даты проекта.

В случае несоответствия законов Кыргызской Республики требованиям СЭС5 ВБ о принудительном переселении, должны применяться принципы и процедуры СЭС5. Этот приоритет норм ВБ над национальным законодательством необходим для проектов, финансируемых Всемирным банком.

6. ПРОЦЕСС ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПДП

Первым шагом в процессе подготовки ПДП является проведение социального скрининга, которая является обязательной процедурой в соответствии с СЭС 5. ОРП проведет социальную проверку каждого предлагаемого подпроекта. Социальный скрининг необходим для выявления социальных рисков и воздействий, в том числе связанных с временными или постоянными ограничениями на землепользование, изъятием/приобретением земли, и вынужденным переселением. Скрининг может также выявить другие социальные риски и воздействия, например, связанные с трудом и здоровьем и безопасностью населения. Образец формы социального скрининга прилагается в Приложении 2. Социальный скрининг будет проведен специалистом по социальным мерам безопасности ОРП ГУРПВСВО совместно с представителями органов местного самоуправления. Оценка будет использоваться для определения типов и характера потенциальных воздействий, связанных с мероприятиями, предложенными для реализации в рамках Проекта, чтобы принять соответствующие меры по смягчению этих воздействий. Данная оценка также показывает, что предотвращение или минимизация переселения является ключевым критерием при подготовке ПДП до начала реализации Проекта.

Оценка будет проводиться в соответствии с установленным процессом ПДП, подробно изложенным в Приложении 1, и будет документирована в форме отчета о скрининге ожидаемых социальных последствий после принятия основных технических решений или детальных подпроектов.

Проектирование не будет завершено до тех пор, пока не будет четко установлено, что были предприняты все попытки минимизировать последствия переселения. Если оценка указывает на необходимость/неизбежность физического перемещения, приобретения земли, воздействия на активы или негативного воздействия на экономические ресурсы, независимо от того, происходит ли физическое перемещение или нет, следующим шагом будет социальное-экономическое исследование, перепись и инвентаризация и оценка земельных ресурсов и активов для того, чтобы определить степень объемов переселения. За этим последует разработка ПДП для Проекта в соответствии с шагами, описанными ниже.

6.1. ПЕРЕПИСЬ, СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ, ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ПОТЕРЬ И ОЦЕНКА.

Перепись и социально-экономическое обследование должны проводиться с использованием структурированной анкеты для регистрации данных о нынешних жителях приобретаемой земли, их статусе владения (первичный землепользователь или вторичный землепользователь), размере земли, необходимой для предлагаемых улучшений, для того, чтобы: (i) оценить величину воздействия на частные активы; и (ii) оценить степень физического и/или экономического перемещения, а также уровень жизни, инвентарь активов, источники дохода, уровень задолженности, характеристики членов домохозяйства, здоровье и санитарию, предполагаемые выгоды и воздействия подпроекта и предпочтения для переселения тех, кому требуется переехать. Эта информация будет способствовать подготовке плана действий по переселению для смягчения неблагоприятного воздействия.

Целью базового социально-экономического опроса затронутых лиц является сбор социально-экономических характеристик, подвергшихся воздействию и установление параметров мониторинга и оценки. Ключевые социально-экономические показатели

будут использоваться в качестве ориентира для мониторинга социально-экономического статуса лиц, затронутых проектом. Обследование должно охватывать все ЛПВП, а также собирать данные с разбивкой по полу для решения гендерных проблем при переселении. Перепись ЛПВП и инвентаризация земельного фонда, инвентаризация форм земельных активов ЛПВП приведены в Приложении 2.

В рамках социально-экономического исследования будет проведен широкий спектр консультаций с различными затронутыми группами, а также с другими заинтересованными сторонами, чтобы выяснить их взгляды и предпочтения. Исходя из результатов этих консультаций, при необходимости будут изменены дизайн и меры по смягчению последствий. Консультации будут проводиться также для женщин и охватывать их проблемы и реакции, в частности в вопросе землевладения, воздействия на средства к существованию, выплаты компенсаций и планирования переселения – данные вопросы будут решаться путем соответствующего смягчения.

Детальное обследование показателей (DMS/ДОП) с помощью утвержденного детального технического проекта включает окончательную доработку и/или проверку результатов инвентаризации потерь (IOL/РИП), серьезности воздействий и списка ЛПВП. Окончательная стоимость переселения может быть определена после завершения ДОП и оценки/инвентаризации потерь.

Результаты ДОП позволят получить: (а) количество, собственность и тип пострадавших земельных участков; (b) тип и площадь затронутых культур (с) количество, тип собственности сооружений, которые будут затронуты, (d) тип используемых строительных материалов и (е) другие активы, такие как подключение к коммунальным услугам и т. д.

Будет установлена конечная дата, согласно этой дате, будут идентифицированы ЛПВП и их затронутые активы, в зависимости от обстоятельств, тогда как новые участники на участке не смогут претендовать на компенсацию или помощь в переселении. Лица, чье владение/использование места проживания до крайней даты может быть продемонстрировано, имеют право на помощь, независимо от их идентификации в переписи.

В процессе оценки будет задействована специализированная оценочная компания совместно с ОРП для проведения инвентаризации/описи и оценки потерь, социально-экономического обследования перемещенных лиц (ПЛ), которая будет включать, среди прочего: (а) данные об уровне домохозяйства в разбивке по возрасту, образованию, занятости, полу; (b) семейные доходы и их источники; (с) инвентаризация активов, включая землю, посевы, деревья; (d) доступ к социальным услугам, таким как школы, больницы, мечети и др.; (е) статус уязвимости домохозяйства. Особое внимание будет уделено выявлению уязвимых домохозяйств. Результаты оценки воздействия станут основой для мер компенсации и реабилитации средств к существованию для ПЛ.

ПДП основывается на: (i) инженерных изысканиях и дизайнах Проекта; (ii) результатах Описи Потерь (ОП) и оценке имущества, активов; (iii) социально-экономических исследованиях ЛПВП; (iv) обсуждения с представителями местной власти и общественные консультации с ЛПВП.

6.2. ПОДГОТОВКА ПЛАНОВ ДЕЙСТВИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ

ПДП будет подготовлен после проведения социально-экономического исследования, переписи ЛПВП, описи и оценке потерь, общественных консультаций. ПДП будет составлен в консультации с заинтересованными сторонами проекта. В частности, будут проведены консультации по поводу права на компенсацию, а также по возникающим препятствиям для экономической деятельности и средств к существованию, по методам оценки, компенсации, возможной помощи, стимулированию ЛПВП, механизмам рассмотрения жалоб, а также по срокам реализации.

Окончательная версия ПДП будет включать замечания / комментарии ЛПВП. Ключевые элементы ПДП, указанные в СЭС5, перечислены ниже. Содержание ПДП также изложено в Приложении 3. Уровень воздействия Проекта на отдельных затронутых людей, как ожидается, не будет значительным (т.е. ЛПВП вряд ли будут физически перемещены или потеряют свои производственные активы). Ожидается, что число затронутых людей в рамках любого отдельного подпроекта составит менее 200 человек. В таких случаях может быть подготовлен сокращенный ПДП. Если, число затронутых людей превысит 200, будет разработан полный ПДП. Однако с учетом того, что строительные/восстановительные работы по водоснабжению и водоотведению, предполагается проводить по существующим объектам, и ожидается, что никакие вмешательства не приведут к физическому или экономическому перемещению 200 или более человек. Сокращенный ПДП будет включать несколько стандартных разделов, таких как:

- описание воздействия проекта и оценка затронутых активов;
- описание затронутых людей и их основные социально-экономические и демографические характеристики;
- институциональное устройство и процедуры реализации;
- компенсация и помощь, которая будет оказана затронутым людям;
- результаты консультаций;
- процедуры мониторинга и оценки;
- сроки и бюджет, как минимум.

Данные о затронутых проектом потребителях рассматриваются как важный компонент ПДП; тем не менее, из-за соблюдения конфиденциальности, информация, касающаяся отдельных лиц и домохозяйств, не подлежит публичному разглашению. Данные, собранные в начале процесса ПДП, могут затем использоваться в качестве основы для обеспечения того, чтобы пострадавшие лица и домохозяйства могли поддерживать или, предпочтительно, улучшать свой уровень жизни до предпроектного уровня. В тех случаях, когда необходимо разработать полный ПДП, он должен включать как минимум следующее: (i) данные базовой переписи и социально-экономических обследований; (ii) конкретные ставки и стандарты компенсации; (iii) политические права, связанные с любыми дополнительными воздействиями, которые не определены в данном документе ОПП, но которые выявлены посредством переписи или обследования в ходе реализации; (iv) программы по улучшению или восстановлению средств к существованию и уровня жизни; (v) график реализации мероприятий по переселению; (vi) и подробная смета расходов.

6.3. РАСКРЫТИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПДП

Следующие шаги должны быть выполнены после полной/сокращенной подготовки ПДП:

- Проект ПДП подлежит обсуждению с ЛПВП, которые получают копию ПДП за неделю до обсуждения. В общественных консультациях должны принимать участие ЛПВП, представители МПВ\СООППВ\ОМСУ и представители ОРП ГУРПВСВО.
- После обсуждения комментарии и предложения должны быть отражены в ПДП.
- ПДП должен включать раздел процесса консультаций с матрицей комментариев и предложений для их включения и реализации.
- Специалист по социальным мерам безопасности ОРП ГУРПВСВО должен представить ПДП на утверждение (Исполнительное агентство назначает уполномоченного лица, ответственного за утверждение ПДП).
- После включения комментариев, полученных в результате опубликования ПДП, и после их утверждения (Исполнительное агентство назначает уполномоченного лица, ответственного за утверждение ПДП), ПДП должен быть официально направлен во Всемирный банк для рассмотрения и подтверждения соответствия СЭС5 и другим применимым принципам/процедурам.
- После того как Всемирный банк подтвердит приемлемость каждого ПДП подпроектов,

он будет опубликован на веб-сайте ВБ, опубликован в качестве окончательного ПДП на веб-сайте проекта и передан другим заинтересованным сторонам. Частная информация о ЛПВП не должна быть общедоступной.

Без предварительного согласия Всемирного банка не должно быть никаких изменений в матрице прав на получение компенсации, критериях приемлемости, ставках компенсации или предоставлении помощи.

7. КРИТЕРИИ ПРАВОМОЧНОСТИ И ПРОЦЕДУРЫ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ ЛЮДЕЙ, ПОДВЕРГШИХСЯ ВОЗДЕЙСТВИЮ ПРОЕКТА

В этом разделе изложены критерии приемлемости, которые необходимы для определения того, кто будет иметь право на переселение и получение компенсаций, а также для предотвращения претензий, со стороны не имеющих на это права людей.

7.1. ПРИНЦИПЫ

Отчуждение земли может привести к переселению и потере жилья; и/или потере активов или доступа к активам или потере источников дохода или средств к существованию, независимо от того, должны ли ЛПВП перемещаться в другое место. Поэтому содержательные консультации с пострадавшими лицами, местными властями и лидерами общин позволят установить критерии, по которым перемещенные лица будут считаться имеющими право на компенсацию и другую помощь при переселении.

Классификация Правомочности по СЭС5

Пострадавшие лица могут быть классифицированы как лица:

- a) которые имеют официальные законные права на землю или имущество;
- b) которые не имеют формальных законных прав на землю или активы, но имеют претензии на землю или активы, которые признаны или могут быть признаны в соответствии с национальным законодательством; или
- c) которые не имеют приемлемого законного права или права на землю или активы, которые они занимают или используют.

Лицам, указанным в подпунктах (a) и (b) выше, должна быть предоставлена компенсация за землю, которую они потеряли, и другая помощь в соответствии с настоящим документов ОПП. Лицам, охваченным подпунктом (c) выше, предоставляется помощь при переселении вместо компенсации за землю, которую они занимают, и другая помощь, по мере необходимости, для достижения целей, изложенных в ОПП, если они занимали проектную территорию до крайнего срока, установленного руководителями проекта в тесной консультации с потенциальными ЛПВП, лидерами местного сообщества и соответствующими местными властями, приемлемыми для Всемирного банка.

Лица, посягающие на площадь после крайней даты, не имеют права на компенсацию или любую другую помощь в переселении. Всем лицам, включенным в (a), (b) или (c) выше, должна быть предоставлена компенсация за потерю активов, отличных от земли. В этой связи очевидно, что все лица, затронутые проектом, независимо от их статуса или от того, имеют ли они официальные права собственности/правовой титул, законные права или нет, являются скваттеры (поселенцами на незанятой или государственной земле) или иным образом незаконно посягают на землю, имеют право на некоторую помощь, если они занимали землю или использовали ее до наступления крайней даты прекращения права на компенсацию. Право на получение помощи в соответствии с СЭС5 Всемирного банка также распространяется на лиц, затронутых проектом, даже если считается, что правовые положения Кыргызской Республики предусматривают временное или постоянное приобретение частных земель, непосредственно примыкающих к существующим дорогам общего пользования, без компенсации.

7.2. КРИТЕРИИ ПРАВОМОЧНОСТИ И УСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВ

ОПП предусматривают право и условия для компенсации всех видов потерь (земля, урожай/деревья, строения, бизнес/занятость и рабочие дни/заработная плата). Все ЛПВП, включая тех лиц, без официального права собственности/правового титула или неофициальных жителей, получают компенсацию за потерянные активы (урожай, строения, деревья и/или коммерческие убытки) и получают (i) компенсацию (в необходимом объеме, чтобы соответствовать восстановительной стоимости замещения), и/или (ii) замену земли, строений, саженцев, другую помощь в переселении, такую как пособие на переезд, помощь в восстановлении сооружений, компенсацию за потерю рабочих дней/дохода.

Критерии приемлемости основаны на принадлежности ЛПВП к одной из трех групп:

- те, кто имеет правовой титул/право собственности или формальные законные права на землю;
- те, кто не имеет формальных законных прав на землю на момент начала инвентаризации потерь (IOL/ИП)/детального обследования показателей (DMS/ДОП) или переписи, но имеют претензии на такую землю или активы - при условии, что такие претензии признаются в соответствии с законодательством страны или получают признание в рамках процесса, указанного в ПДП;
- те, кто не имеет признанного законного права или права требования на землю, которую они занимают (то есть пользователи без права собственности/правового титула или неофициальные поселенцы).

ЛПВП, которые имеют право на компенсацию в рамках Проекта, включают:

- Лица, чьи строения частично или полностью затронуты Проектом временно или постоянно;
- Лица, чьи жилые или коммерческие помещения и/или сельскохозяйственные земли (или другие плодородные земли) частично или полностью затронуты (постоянно или временно) Проектом;
- Лица, чей бизнес затронут частично или полностью (временно или навсегда) в результате потери земли, в связи с Проектом;
- Лица, чье трудоустройство или наемный труд, или соглашение о разделе акций затронуты временно или постоянным образом подверглось воздействию в результате потери земли в связи с Проектом;
- Лица, чьи культуры (однолетние и многолетние) и/или деревья затронуты частично или полностью в результате потери земли в связи с Проектом;
- Лица, у которых доступ к общественным ресурсам или собственность были частично или в целом затронуты в результате потери земли в связи с Проектом.

В случае приобретения земли, ЛПВП, имеющие правовой титул/право собственности, или правомочные к легализации, получают компенсацию за землю, приобретенную Проектом, по возмещаемой стоимости. Это будут денежные средства по восстановительной стоимости или земля взамен земли в сочетании с производственным потенциалом, преимуществами местоположения и других факторов, которые по крайней мере эквивалентны преимуществам земли, взятой для удовлетворения ЛПВП (равного размера и/или равной производительной ценности и к удовлетворению ЛПВП). ЛПВП не имеющие права собственности/без правового титула не имеют право на компенсацию за землю, но будут получать компенсацию за активы, прикрепленные к земле, и другую помощь по мере необходимости, вместо компенсации за землю.

Домохозяйства, возглавляемые одинокими женщинами с иждивенцами, и другие уязвимые домохозяйства будут иметь право на дальнейшую помощь для полного смягчения воздействия проекта. В таблице ниже представлена матрица прав на причитающиеся Проектные выплаты, основанная на потенциальных потерях.

Право на компенсацию будет ограничено крайней датой, которая будет установлена для каждого подпроекта, и ЛПВП, которые поселятся в затронутых районах после крайней даты, не будут иметь права на компенсацию. Они, однако, будут иметь достаточно заблаговременное уведомление, с просьбой освободить помещения и осуществить демонтаж затрагиваемых строений до начала реализации проекта. Их демонтированные строения не будут конфискованы, и они не будут платить штраф или санкцию. Принудительное выселение будет рассматриваться только после того, как все другие усилия будут исчерпаны.

7.3. МАТРИЦА УСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВ: ПРАВОМОЧНЫЕ ЛПВП, АКТИВЫ И КОМПЕНСАЦИЯ.

Матрица прав была разработана в таблице 2 ниже, которая суммирует типы потерь и соответствующий характер, и объем прав, а также соответствует Национальным Законам и СЭС5.

ТАБЛИЦА 2. МАТРИЦА КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Руководство по компенсации
Временный отвод земли для работ, или строительства	Землевладелец	Земля	Арендная плата за землю на основе рыночных тарифов с учетом расценок на текущий период и восстановление земли и всех активов, имеющих на ней до предыдущего состояния.
	Неофициальный пользователь	Земля	Восстановление, замена или компенсация всех поврежденных или удаленных активов по стоимости замещения. В случае потери доходов, будет выплачиваться компенсация в сумме подтвержденного фактически утрачиваемого заработка.
Отвод земли для работ, строительства или как часть первой санитарной защитной зоны.	Землевладелец	Земля	В качестве приоритетного варианта предоставляется взамен участок земли эквивалентной рыночной стоимости, приемлемый для ЛПВП и должен соответствовать по площади и плодородности изъятому участку. При отсутствии доступной земли, выплачивается денежная компенсация по стоимости замещения, а также расходы на пошлины при оформлении и перерегистрации прав и расходы для подготовки земли до состояния, аналогичного состоянию земельного участка, подвергшегося воздействию проекта. Если остаток участка более не пригоден для использования – то должен быть выкуплен весь участок земли по просьбе землевладельца.
	Неофициальный пользователь	Земля	Компенсация за землю не предусматривается. Однако, если земельный участок служил источником средств к существованию, то производится восстановление средств к существованию.
		Активы	Возмещение наличными средствами за связанные активы по стоимости замещения.
Отвод законного дома/здания/постройки/сооружения	Владелец сооружения/здания	Любое здание включая дом, постройки, сооружение – забор, ограждение, и т.д.	Замена равноценным зданием/сооружением или компенсация наличными средствами по стоимости замещения, а также право на пригодные материалы.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Руководство по компенсации
Отвод незаконного дома/здания/постройки и/сооружения	Владелец сооружения	Любое здание включая дом, постройки, сооружения	Замена равноценным зданием/ сооружением или компенсация наличными по стоимости замещения, а также право на пригодные к использованию материалы.
Ограничение доступа к домам.	Арендатор или владелец дома.	Часть жилого помещения, временно подвергнута воздействию или доступ к дому подвержен воздействию осуществляемым и работами.	После завершения работ восстановление земли до её первоначального состояния. Компенсация в натуральном выражении за подверженные временному воздействию Проекта нужды, например, обеспечение альтернативного места для парковки машин. Пособие за причиненные неудобства устанавливается за каждую неделю (7 дней) причиненных неудобств, рассчитанное на пропорциональной основе из расчета минимальной заработной платы (более конкретный расчет пособия будет определен в каждом отдельном ПДП).
Продавцы или предприниматель.	Владелец бизнеса.	Временная утрата бизнеса из-за работ.	Компенсация наличными средствами примерного ущерба, определенного исходя из учетных записей за 3 предшествующих месяца этого или эквивалентного бизнеса (при отсутствии записей). Денежное пособие за причиненные неудобства равно сумме недельного (7-дневного) дохода.
Фермер с правом собственности на землю.	Владелец	Урожай	Помимо возмещения земли, будет предоставлена возможность собрать урожай и получить компенсацию наличными по наивысшей рыночной стоимости за сельскохозяйственный сезон или согласно расценкам Министерства сельского хозяйства и мелиорации КР, в зависимости от того, какие расценки выше. За временное пользование земель, при котором утрачивается посевной период, будет предоставлена компенсация за утраченный вегетационный период, исходя из рыночной стоимости предыдущего выращенного урожая.
Официальный фермер- арендатор и неофициальный	Арендатор	Урожай	Разрешается собрать урожай или получить компенсацию наличными по наивысшей рыночной стоимости за сельскохозяйственный сезон или согласно расценкам Министерства сельского хозяйства и мелиорации КР, в зависимости от того, какие расценки выше.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Руководство по компенсации
			За временное пользование земель, при котором утрачивается посевной период, будет предоставлена компенсация за утраченный вегетационный период, исходя из рыночной стоимости предыдущего выращенного урожая.
Владелец плодового дерева	Владелец	Плодовое дерево	Стоимость саженца и компенсация наличными стоимости урожая, умноженную на количество лет, необходимое для того, чтобы молодое дерево достигло зрелости.
		Не плодовые деревья	Древесина или наличные средства, равные стоимости древесины.
Пособие уязвимым людям	Определяются как на основе социальных пособий (пособия по инвалидности, пенсионеры, вдовы, домохозяйства, возглавляемые женщинами, и бедные домохозяйства), так и посредством проведения консультаций.	Жилищные и коммерческие активы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Дополнительно к компенсации утраченных активов, будет выплачиваться дополнительное социальное пособие в течение одного года. 2. Оказана поддержка в переезде и при необходимости в перевозе материалов. 3. Особое внимание будет уделяться восстановлению доходов.
Потеря дохода	Владелец бизнеса Неофициальный пользователь	Активы	Возмещение наличными средствами за связанные активы по стоимости замещения. В случае потери дохода, будет выплачена компенсация из расчета минимальной заработной платы за шесть месяцев, а также право на пригодные материалы.
Утрата общих имущественных ресурсов	Активы сообщества/публичные активы	Сообщество / Местное самоуправление	Возмещение утраченных ресурсов/активов по согласованию с сообществом и восстановление их функции.
Непредвиденные воздействия во время строительства, включая временные воздействия и воздействия на средства к существованию, не	Воздействие на все активы во время строительства вне коридора воздействия	Все ЛПВП	Надлежащая компенсация должна быть оценена и выплачена, когда воздействия будут определены на основе вышеуказанных положений и требований СЭС 5 ВБ.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Руководство по компенсации
включенные в другие оценки.			

Все ЛПВП освобождаются от оплаты налогов и возможных операционных сборов, так как эти расходы будут покрываться за счет проектных средств. Кроме того, сумма компенсации, которые ЛПВП получают в наличной форме из Банка, включает в себя плату за банковское обслуживание. Пакет компенсации также предусматривает покрытие стоимости с переоформлением/оформлением/ официальных документов права собственности.

7.4. ДОБРОВОЛЬНОЕ ПОЖЕРТВОВАНИЕ ЗЕМЛИ

Если только небольшие участки частной земли необходимо приобрести с незначительным воздействием, проект имеет право приобретать такие земли без компенсации на стоимости замены, за счет добровольных пожертвований. Члены сообщества имеют право вносить вклад своих земель или других активов, не запрашивая и не получая компенсаций по полной восстановительной стоимости.

Добровольный взнос является актом информированного согласия. Местные власти должны обеспечить, чтобы добровольные взносы осуществлялись только после предварительного и полного информирования затрагиваемых лиц о наличии других вариантов (включая компенсацию по стоимости замещения), и чтобы эти взносы были получены без принуждения или давления. Кроме того, добровольные пожертвования допускаются только в том случае, если затронутые люди являются прямыми бенефициарами инвестиций, вызвавших такое воздействие.

Предложения, включающие добровольные взносы, не будут представлены на утверждение, если они могут нанести существенный вред доходам или уровню жизни отдельных владельцев или пользователей (размер земли, вносимой на добровольной основе, не должен превышать 5% от общего земельного владения этого лица). В частности, следующий протокол будет регулировать добровольные взносы в рамках Проекта:

- добровольные взносы представляют собой акт осознанного согласия, где затрагиваемых людей не принуждали жертвовать землей или другим имуществом, не оказывали давления, не вводили в заблуждение, не убеждали обманом, что они обязаны это делать, независимо от правового статуса своего владения землей;
- отчуждение земли не должно приводить к физическому или экономическому перемещению;
- воздействия должны быть незначительными. Домохозяйства, предоставляющие землю или другие активы, являются непосредственными бенефициарами подпроекта; Воздействие составляет менее 5% от всех производственных активов, принадлежащих указанному домохозяйству;
- объекты, требующие земельные участки не должны зависеть от местных условий;
- на рассматриваемой земле не должно быть скваттеров (поселенцев на незанятой или государственной земле), посягателей или других претензий, или обременений;
- земля должна быть определена муниципалитетом, а не ОРП ГУРПВСВО или другими отраслевыми агентствами или проектными руководителями. Тем не менее, технические руководители проекта должны обеспечить, чтобы земля подходила для целей подпроекта, и чтобы у подпроекта не было никаких неблагоприятных угроз для здоровья или окружающей среды;
- добровольность будет подтверждена ОРП ГУРПВСВО с подписью должностного лица более высокого уровня. Процесс в этом отношении будет сформулирован ОРП ГУРПВСВО и передан на утверждение в Банк;
- подтверждение добровольного характера пожертвований земли должно быть получено от каждого лица/домохозяйства, дающего землю. Это должно быть в форме подписанных заявлений;
- ОРП ГУРПВСВО также повысит осведомленность среди сообществ, чтобы разработать механизмы для выражения чувства благодарности тем домохозяйствам, которые жертвуют земли. Они найдут свое место в заявлениях.
- при прочих равных условиях, пожертвования земли не будут приняты от домохозяйств, возглавляемых женщинами и пожилыми людьми;
- затронутые люди полностью информированы о том, что они имеют право отказаться от пожертвования земли или другого частного имущества и вместо этого получат компенсацию по стоимости замещения, и что им доступен механизм рассмотрения жалоб, посредством которого они могут выразить свое нежелание совершать пожертвования. Кроме того, людям рекомендуется использовать механизм

рассмотрения жалоб, если у них есть вопросы или запросы, как в письменной, так и в устной форме.

7.5. МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ/КРАЙНИХ СРОКОВ

После того, как дизайн проекта будет разработан, и в случае подтверждения какого-либо воздействия, рассмотренные в СЭС 5, будут подготовлены Планы действия переселения (ПДП) для каждого конкретно определенного участка, следуя инструкциям Рамочного документа ОПП.

В рамках ПДП будет проведена перепись для выявления всех ЛПВП и соответствующих уровней воздействия. Дата, когда перепись будет завершена является крайней датой для получения права на переселение и компенсацию. Следовательно, важно, чтобы эта дата была полностью доведена до сведения всех потенциальных ЛПВП, в том числе через местные и национальные средства массовой информации в зоне, затронутой проектом с тем, чтобы у этих людей было достаточно времени для обеспечения их присутствие для переписи.

Это сообщение будет осуществляться через ОРП ГУРПВСВО и в соответствии с процедурами консультаций, изложенными в данном документе. Потенциальные ЛПВП будут информироваться как посредством официального уведомления, в том числе через местные и национальные средства массовой информации, так и в письменной форме, а также посредством устного уведомления, представляемого в присутствии лидеров сообщества или их представителей.

8. МЕТОДЫ ОЦЕНКИ ЗАТРАГИВАЕМЫХ АКТИВОВ

В этом разделе изложены рекомендации по определению стоимости затронутых активов.

8.1. ТИП КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ

Компенсация за все землепользование и активы в натуральной или денежной форме в соответствии с матрицей прав будет требоваться для следующего:

- земля;
- жилые здания, сооружения и принадлежности;
- плодородные культуры (как товарные, так и продовольственные) и деревья;
- коммерческие объекты (магазины, рестораны, павильоны и т.д.).

Кроме того, будет предоставлено пособие за причинение неудобств, хранение товаров, замену утраченных услуг и другую помощь, как указано в Матрице прав выше. Тем не менее, однако матрица служит только для ознакомления, и важно, чтобы во время детальной подготовки ПДП текущие рыночные значения и значения замещаемой стоимости использовались для установления фактической компенсации. Все денежные суммы будут скорректированы с учетом любых экономических изменений и покупательной способности валюты с момента подготовки данных ОПП. ОРП ГУРПВСВО оценит суммы компенсаций, рекомендованных в ПДП, и убедится, что они отражают рыночные реалии и согласуются с законами Кыргызской Республики, если они соответствуют требованиям СЭС5 ВБ.

8.2. ПОДГОТОВКА ИНВЕНТАРИЗАЦИИ АКТИВОВ

В ходе опроса каждый актив будет пронумерован и внесен в инвентарь и оценку актива, проводимую оценочной компанией с использованием принципов и руководящих указаний ОПП. Полный список затронутых активов и приписанных им значений, включая любые

дополнительные компенсационные меры, будет зарегистрирован в реестре и представлены затронутому лицу для согласования. Регистр будет подписан, а копия передана на месте затронутому лицу. В документе будет указано, когда затронутое лицо будет уведомлено, и что инвентаризация не будет официальной, пока вторая подписанная копия, проверенная руководящим персоналом проекта, не будет возвращена затронутому лицу. В это время копия процедуры рассмотрения жалоб также будет предоставлена затронутому лицу, как указано в механизме рассмотрения жалоб.

8.3. МЕТОД ОЦЕНКИ

8.3.1. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА ЗЕМЛЮ

В случае на разумном расстоянии нет альтернативной земли, например, чтобы свести к минимуму нарушение других аспектов социально-экономической жизни, следует предоставить денежную компенсацию по полной восстановительной стоимости. Это следует оценивать на основе преобладающей рыночной стоимости в данном месте, чтобы купить одинаково продуктивный участок земли в том же населенном пункте. Кроме того, в компенсацию должны быть включены любые сопутствующие расходы на покупку земли, т.е. налоги, регистрационные сборы.

В случаях, когда только часть земли, принадлежащая ЛПВП должна быть приобретена, но остальные земли стали экономически нежизнеспособными, предоставляемая компенсация должна быть рассчитана на основе общей площади затрагиваемой земли (т.е. фактическая потеря земли плюс оставшаяся непригодная земля).

В тех случаях, когда земля временно приобретена и, если повреждение постоянного урожая является необходимым, потери будут компенсированы по полностью сформированной рыночной или государственной ставке, в зависимости от того, что выше. Компенсация будет выплачиваться фермеру, а не владельцу, если фермер не является владельцем (например, арендатор или долевого земледельца). Таким образом, условия договора об арендном земледелье останутся без изменений. Помимо оплаты за постоянный урожай, проект обеспечит возвращение земли в ее первоначальный вид, чтобы можно было возобновить ее прежнее использование.

8.3.2. РАСЧЕТ СТАВКИ КОМПЕНСАЦИИ УРОЖАЯ И ПЛОДОВЫХ ДЕРЕВЬЕВ

Текущие цены на зерновые культуры будут определены с учетом рекомендуемой Кабинетом Министров КР ставки и самой высокой рыночной цены, в зависимости от того, что выше. В случае аренды земли будет компенсироваться 2 сезона или годовая оценка урожая, в зависимости от урожая. В случае владения землей, за исключением замены земли или денежной компенсации за землю, владелец также получит компенсацию за 2 сезона или годовую оценку урожая в зависимости от урожая. Используемые зерновые культуры будут теми, которые в настоящее время или совсем недавно были выращены на этой земле. Кроме того, ЛПВП будет рекомендовано собрать свою продукцию до потери земли. Для того чтобы это было возможно, и чтобы были получены соответствующие рыночные цены на урожайность, необходимо заранее провести подробные консультации, чтобы можно было правильно спланировать сбор урожая. Стоимость труда, вложенного в подготовку сельскохозяйственных угодий, будет компенсирована средней заработной платой в сообществе за тот же период времени. Ставка, используемая для компенсации за землю, должна быть обновлена, чтобы отразить значения на момент выплаты компенсации.

Фруктовые деревья будут компенсированы владельцу на основе цены на саженец-заменитель вместе с годовой стоимостью плодов, произведенных этим деревом, за количество лет, которое понадобится саженцу для достижения полной зрелости,

используя правительство или самую высокую рыночную цену, в зависимости от того, что выше.

8.3.3. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА СООРУЖЕНИЯ

Предпочтительным вариантом является предоставление альтернативных сооружений (уборных, хранилищ/складов, заборов и т.д.) по крайней мере одинакового качества и улучшенного качества, где это возможно. Второй вариант – предоставление денежной компенсации по полной восстановительной стоимости.

Стоимости замены будут основаны на:

8.3.3.1 Измерения сооружений и деталей используемых материалов;

8.3.3.2. Средние затраты на замену различных типов хозяйственных построек;

8.3.3.3. Сооружения, основанные на сборе информации о количестве и типах материалов, используемых для строительства различных типов конструкций (например, столбы, кирпичи, стропила, пучки соломы, листы из гофрированного железа, двери и т.д.);

8.3.3.4. Цены на эти предметы собраны на разных местных рынках.

8.3.3.5. Затраты на транспортировку и доставку этих предметов на приобретенную/замененную землю или строительную площадку.

8.3.3.6. Сметы строительства новых зданий, включая трудозатраты.

8.3.3.7. Компенсация будет производиться за сооружения, которые (i) были заброшены из-за переселения или переселения отдельного лица или домохозяйства, или (ii) непосредственного повреждения в результате деятельности подпроекта.

8.3.4. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕННЫЕ АКТИВЫ

Компенсация будет предоставлена за общественные активы, выявленные в ходе социально-экономического обследования. Во всех случаях они будут предоставлены в натуральной форме, и будут предоставлены новые услуги, даже если на новом месте уже есть объекты.

8.3.5. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА СВЯЩЕННЫЕ МЕСТА

Эта политика не разрешает использование земли, которая определена как культурная собственность согласно СЭС 8 «Культурное наследие» Всемирного банка. Памятные места священных и геноцидных войн включают, но не ограничиваются ими, только музеи, алтари, ритуальные центры, центры инициации, гробницы и кладбища. Он включает в себя другие места/особенности, которые приняты законодательством Кыргызской Республики (в том числе правовой обычай), практикой, традициями и культурой как священные. Во избежание любых возможных конфликтов между людьми и/или сообществами использование священных мест для любой деятельности по проекту не допускается в рамках этого проекта. Соответствующие пункты также будут включены в контракты на строительные работы.

8.3.6. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА ПОТЕРЮ БИЗНЕСА

Любые конструкции будут заменены в соответствующем месте, как указано выше. Кроме того, будет выплачена компенсация за потерянные доходы и производство в течение переходного периода (временной интервал между потерей бизнеса и восстановлением). Это будет оцениваться на основе ежедневного или ежемесячного дохода пострадавших сторон.

9. МЕРОПРИЯТИЯ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОПП И ПДП

9.1. ОБЗОР ПРОЦЕССА

В целом, мероприятия по Проекту будут основываться на принципах прозрачности, инклюзивности и вовлечения граждан в Рабочий цикл. Гражданское участие ценит право граждан иметь информированное мнение в принятии решений, которые влияют на их жизнь. Оно основано на двустороннем взаимодействии и диалоге с правительством и подчеркивает важность разделения власти, обмена информацией и взаимного уважения между правительством и гражданами.

Что касается реализации Основ политики переселения (ОПП), ОРП ГУРПВСВО будет оказывать поддержку местной комиссии на уровне МПВ\СООППВ/ОМСУ в (i) проведении социального скрининга и оценки соответствия подпроекта с точки зрения гарантий; (ii) поддержке связи и координации действий с соответствующими государственными органами (Государственное агентство по земельным ресурсам и его ведомства); (iii) обеспечении надлежащего выполнения ПДП, его требований, а также задач социальной проверки в ходе реализации подпроектов; (iv) в рассмотрении жалоб и обратной связи от заинтересованных сторон проекта и общественности, включая жалобы, касающиеся экологических/социальных воздействий подпроектов; (v) контроле за мерами по смягчению последствий, предусмотренных в реализации ПДП; (vi) мониторинге социальных последствий как части общего мониторинга реализации подпроекта; и (vii) сообщении о социальных воздействиях, возникших в ходе реализации подпроектов, и анализе эффективности мер по смягчению последствий, применяемых для минимизации негативных последствий. Вместе с под проектными реализаторами и бенефициарами, ОРП ГУРПВСВО является ответственным за выполнение вышеуказанных мер по обеспечению безопасности/деятельности в области гарантий. Для успешной реализации ОПП потребуется следующий проектный персонал:

ОРП при ГУРПВСВО: 1 инженер, 1 специалист по социальным вопросам, 1 специалист по охране окружающей среды и специалисты по надзору за строительством в подпроектах.

На местном уровне – ОМСУ и члены комиссии по рассмотрению жалоб.

Для реализации ОПП команда ОРП ГУРПВСВО будет следовать описанным ниже рабочим циклам в разбивке по компонентам и на уровне подпроектов:

- ШАГ 1. Определение подпроекта
- ШАГ 2. Скрининг и определение соответствий инструментов по обеспечению гарантий.
- ШАГ 3. Разработка инструментов по обеспечению гарантий, их рассмотрение и утверждение.
- ШАГ 4. Реализация, надзор и МиО.

9.2. СКРИНИНГ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА

9.2.1. СПИСОК НЕПРИЕМЛЕМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ ПОДПРОЕКТА

Первоначальный скрининг на предмет соответствия/правомочности подпроекта будет основан на списке исключенных видов деятельности, которые не будут разрешены ВБ. Поэтому предложения по компонентам Проекта, включающие эти виды деятельности, не будут рассматриваться для финансирования. Недопустимые виды деятельности для Компонентов перечислены ниже:

1. Применение любого рода насильственного выселения людей;
2. Не соответствовать требуемым техническим и качественным характеристикам;

3. Иметь негативные экологические или социальные последствия, которые необратимы и создают кумулятивные воздействия и/или не могут быть адекватно смягчены;
4. Исключать бедное/маргинальное население или другие уязвимые группы;
5. Не обеспечивать равную оплату за равный труд для женщин и мужчин;
6. Финансированные или планируемые для финансирования правительством или другими партнерами по развитию;
7. Включение выплаты компенсации за потерю земли или активов из поступлений от финансирования Всемирного банка или из других государственных источников;
8. Финансирование частных товаров, государственных учреждений или религиозных зданий;
9. Вовлечение мероприятий, которые используют принудительный/детский труд;
10. Вовлечение действий, которые вызывают или ведут к жестокому обращению с детьми, эксплуатации детского труда или торговле людьми;
11. Ни один ребенок в возрасте до 18 лет не должен заниматься строительством, реабилитацией или обслуживанием подпроекта;
12. Влечение за собой покупки или использования наркотиков, военной техники или других потенциально опасных материалов и оборудования, включая цепные пилы, пестициды; инсектициды; гербициды; асбест (включая асбестосодержащие материалы); или другие инвестиции, наносящие ущерб средствам существования, включая культурные ресурсы;
13. Вовлечение развития новых поселений или расширение существующих поселений в критических средах обитания, охраняемых районах или районах, предлагаемых для определенных уровней национальной защиты (например, заповедные леса).

Первым шагом в процессе подготовки отдельных ПДП является процесс отбора для определения земель/территорий, которые могут привести к последствиям переселения. Этот скрининг используется для определения типов и характера потенциальных воздействий, связанных с деятельностью, предлагаемой в рамках этого проекта, и для обеспечения адекватных мер по их устранению. Это также гарантирует, что предотвращение или минимизация переселения является ключевым критерием при разработке проектных мероприятий.

Отбор будет проводиться в соответствии с установленными критериями и процедурами отбора со стороны ОРП ГУРПВСВО, на которых будет возложена ответственность за управление и надзор за процессом строительства в рамках обоих подкомпонентов. Заполненные формы скрининга будут проверены специалистом по социальным вопросам ОРП ГУРПВСВО. Ни один проект не будет окончательно доработан, если не будет четко определено, что были предприняты все усилия для минимизации последствий переселения.

Шаги отбора для инвестиционных проектов в сфере питьевого водоснабжения.

1. ОРП ДРППВ или представитель проекта на местах (инженеры по надзору за строительством и специалисты по социальным вопросам) с участием Подрядчика и представителей СООППВ/ОМСУ проводят проверку подпроекта в отношении запрещенных/исключенных видов деятельности;
2. Если подпроект проходит проверку на наличие списка запрещенных/исключенных видов деятельности, специалисты ОРП ГУРПВСВО, которым помогают инженеры по надзору за строительством в подпроектах, подрядчики и представители СООППВ/ОМСУ заполняют таблицу социального скрининга;
3. На основе социального контрольного списка определяется категория риска подпроекта и тип социальной оценки, которая должна быть проведена согласно ПДП или сокращенного ПДП;
4. Результаты скрининга, в том числе потенциальных негативных последствий и возможных мер по смягчению последствий, предоставляются представителям общественности в ходе подпроектных приоритетных совещаний, проводимых на

местном/районном уровне представителями проекта

Если процесс проверки покажет, что потребуется приобретение земли, следующим шагом будет социально-экономическая идентификация и профилирование лиц, затронутых проектом (например, их возраст, зависимость от активов, доход, семейное положение и т.д.). Это эквивалентно переписи, проведенной для крупномасштабного переселения. Как и в случае переписи, будет профилировано 100% ЛПВП. Этот шаг должен происходить одновременно с инвентаризацией и оценкой всех затронутых активов для каждого отдельного ЛПВП. Если будет установлено, что земельные или не земельные активы будут приобретены на основе добровольных пожертвований, будут соблюдаться процедуры, предусмотренные в разделе 6.4 «О добровольных пожертвованиях», и будет подготовлена форма добровольного пожертвования земли с использованием стандартной формы и в соответствии с служащим критерием, представленным в Приложении 6.

После того, как эти шаги будут завершены и будут иметься доказательства существующих проблем переселения, на основе собранных данных будет разработан план действий по переселению (ПДП). ОПП обеспечивает основу для подготовки ПДП для решения вопросов переселения, связанных с деятельностью этого проекта.

Процесс проверки будет включать прямые консультации с ЛПВП, которые будут работать с представителями ОРП ГУРПВСВО и представителями СООППВ/ОМСУ на местах для проверки затронутых активов и обсуждения их социально-экономического положения. Перед началом процесса, ЛПВП будут проинформированы в письменной и устной форме о своих правах и будут получать консультации в течение всего процесса переселения. Это будет включать в себя предоставление копии процедуры рассмотрения жалоб и матрицы прав.

9.3. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПРОФИЛИРОВАНИЕ И ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ПОТЕРЬ

Если процесс проверки покажет, что потребуется приобретение земли, следующим шагом будет социально-экономическая идентификация и профилирование лиц, затронутых проектом (например, их возраст, зависимость от активов, доход, семейное положение и т.д.). Это эквивалентно переписи, проведенной для крупномасштабного переселения.

Как и в случае переписи, будет профилировано 100% ЛПВП. Этот шаг должен происходить одновременно с инвентаризацией и оценкой всех затронутых активов для каждого отдельного ЛПВП. После того, как эти шаги завершены и есть свидетельства проблем переселения, на основе собранных данных будет разработан План действий по переселению (ПДП). Данные основы политики переселения обеспечивают основу для подготовки ПДП для решения вопросов переселения, связанных с деятельностью этого проекта.

Процесс проверки будет включать прямые консультации с ЛПВП, которые будут работать с представителями ОРП ГУРПВСВО и представителями МПВ\СООППВ/ ОМСУ на местах для проверки затронутых активов и обсуждения их социально-экономического положения. Перед началом процесса ЛПВП будут проинформированы в письменной и устной форме о своих правах и будут консультироваться в течение всего процесса переселения. Это будет включать в себя предоставление копии процедуры рассмотрения жалоб и матрицы прав.

9.4. КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА СВЯЗАННЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Мероприятия, проводимые местным сообществом, и социально-экономические инфраструктуры, поддерживаемые проектом, могут быть или не быть частью деятельности Правительства и местных органов власти. Первоначальный обзор некоторых из предложенных мероприятий показал, что некоторые другие мероприятия по развитию могут планироваться или продолжаться в тех речных бассейнах, где будет реализован проект, и которые могут рассматриваться как связанные с проектом, согласно определению, «Ассоциированный Объект» в СЭС1. Следовательно, в дополнение к вышеупомянутым мерам по смягчению, должен быть установлен некоторый протокол для проверки любых инфраструктурных мероприятий, запланированных и/или осуществленных другими донорами и/или правительственными учреждениями, которые могут быть связаны с подпроектами, и которые должны поддерживаться в рамках Проекта. Эти мероприятия будут рассматриваться ОРП ГУРПВСВО и членами группы по социальной безопасности/по обеспечению социальных гарантий ВБ. Будет подготовлен отчет о должной осмотрительности, чтобы оценить, сопряжены ли такие виды деятельности с социальными и репутационными рисками, и предложить меры по их смягчению.

9.5. ОЦЕНКА ЧИСЛЕННОСТИ ЗАТРАГИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ И АКТИВОВ В ЗАТРОНУТЫХ РАЙОНАХ ПРОЕКТА

Не всегда можно избежать случаев временного или постоянного приобретения отдельных земельных участков, поскольку подходящие общественные земли могут быть недоступны для строительства инфраструктурных проектов, определяемых с помощью подхода, предполагающего привлечение общин. Степень, в которой потребуется какое-либо временное или постоянное изъятие земли, или будет ли доступ и использование земли ограничены на временной или постоянной основе, пока неизвестно. Это может быть полностью определено только после завершения каждого дизайна (ПСД) подпроекта.

9.6. ОЦЕНКА АКТИВОВ/УБЫТКОВ

В процессе оценки будет участвовать специализированная оценочная компания вместе с ОРП ГУРПВСВО для проведения социально-экономического опроса Перемещаемых лиц. Оценка активов и убытков должна учитывать следующее:

- применимые текущие региональные показатели стоимости земли, полученные от муниципальных земельных комиссий, если доступны;
- применимые текущие показатели для оценки сооружений, культур и деревьев, полученные из местных муниципалитетов, если таковые имеются;
- применимые текущие рыночные цены.

Расчет стоимости единицы будет производиться с учетом текущей рыночной ставки, чтобы соответствовать восстановительной стоимости земли и потерянных активов и т. д. Независимый оценщик должен быть нанят для оценки земли, сооружений, зданий, деревьев и сельскохозяйственных культур. У ЛПВП есть возможность выбрать независимого оценщика за свой счет в случае несогласия с итогами оценки имущества и активов, проведенной независимым оценщиком, нанятым в период подготовки ПДП. Подход оценщика будет учитывать оценку для каждого типа земли и активов по местоположению. Оценка должна проводиться, когда перепись и ДОП (детальное обследование показателей) проводится компанией, которая занимается подготовкой карты затронутых участков с разграничением отрезанных участков/зон. Оценочная компания/оценщик будет привлекать экспертов для соответствующих проектных участков, которые будут посещать объекты для физической проверки, инвентаризации и оценки каждой категории потерь. Оценщик также рассмотрит рекомендации предыдущей

оценки, если таковая будет доступна, и будет использовать последнюю версию исследования рынка.

9.7. РОЛИ И ОБЯЗАННОСТИ

В этом разделе описываются роли и обязанности по реализации планов переселения, направленных на физическое и/или экономическое перемещение, описано в СЭС5. Объем требований и уровень детализации плана переселения варьируются в зависимости от величины и сложности переселения. План основан на современной и достоверной информации о (а) предлагаемом проекте и его потенциальном воздействии на перемещенных лиц и другие пострадавшие группы, (б) надлежащих и возможных мерах по смягчению последствий, и (в) правовых и институциональных мерах, необходимых для эффективного осуществления мер по переселению. Наброски планов переселения содержатся в Приложении 5.

Оценка по конкретному участку будет проведена в соответствии с СЭС5 ВБ, и в результате такой оценки будет подготовлен план переселения для конкретного участка. За них будут отвечать ОРП ГУРПВСВО, однако они будут поддерживаться районными и муниципальными структурами. Таблица 3 показывает последовательность процессов для разработки планов переселения:

ТАБЛИЦА 3. ПРОЦЕСС РАЗРАБОТКИ ПЛАНА ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Шаги	Мероприятия
Шаг 1.	а) ОРП ГУРПВСВО (инженеры или технические специалисты) проводят скрининг подпроекта в отношении запрещенной/исключенной деятельности; б) Если подпроект проходит проверку на наличие списка запрещенных / исключенных видов деятельности, специалисты ОРП помогут ОМСУ заполнить контрольный список для социальной проверки; в) На основе социального контрольного списка для определения категории риска; г) Результаты скрининга, включая потенциальные негативные воздействия и возможные меры по смягчению воздействия, предоставляются представителям сообщества во время встреч по приоритетам подпроектов, проводимых районами и муниципалитетами на их уровне.
Шаг 2.	а) Если подпроект требует полного социально-экономического профилирования людей, подвергшихся воздействию Проекта (ЛПВП) и инвентаризации потерь, его следует направить в ОРП или для дальнейших действий. б) В отношении <i>подпроектов значительного и умеренного риска</i> специалист ОРП или ПП отмечают потенциальные социальные риски и указывают, как их можно предотвратить/уменьшить в таблице социального скрининга.

Шаг 3.	Если выбран подпроект для финансирования, ОРП или ПП при поддержке соответствующих районных администраций и ОМСУ подготовят ПДП. Он будет подготовлен в консультации с затрагиваемыми сторонами, особенно в отношении крайней даты получения права на льготы, нарушений условий жизни и деятельности, приносящей доход, методов оценки, компенсационных выплат, потенциальной помощи и сроков.
Шаг 4	Реализующее агентство публикует проект планов переселения на своем официальном сайте, после утверждения ВБ и организует общественные консультации с участием НПО, представителей общественности, затронутых групп и т.д. Официальные протоколы будут подготовлены для записи материалов, предоставленных участниками.
Шаг 5	Подрядчики могут приступить к реализации после того, как окончательные планы переселения будут завершены, обновлены на основе консультаций с сообществом, одобрены ВБ и опубликованы до одобрения подпроектов.
Шаг 6	а. Претендент на подпроект представит полный комплект документов по переселению для рассмотрения и дальнейшего решения о финансировании; б. После одобрения подпроектов ОРП или ПП завершат оценку подпроекта и приступят к подписанию соглашения о финансировании с соответствующими бенефициарами подпроекта.

Реализация ОПП основана на механизмах реализации вопросов переселения и компенсационной деятельности в соответствии с СЭС5 ВБ, описанной в данном документе. Распределение обязанностей всех сторон, вовлеченных в реализацию планов переселения, приведено в Таблице 4.

ТАБЛИЦА 4. РОЛИ И ОБЯЗАННОСТИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНОВ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

Ответственная сторона	Обязанности
ОРП ГУРПВСВО	<ul style="list-style-type: none"> • Утвердить планы переселения с ВБ и опубликовать их на веб-сайте проекта; • Организовать утверждение финансирования за счет СООППВ /ОМСУ и выплаты для реализации планов переселения; • Реализовать планы переселения на местах и регулярно представлять отчеты о реализации в ВБ; • Обобщать вопросы, связанные с переселением в отношении реализации проекта для отправки в ВБ в форме регулярных отчетов о проделанной работе; • Быть открытыми для комментариев от затронутых групп и местных властей относительно вопросов переселения реализации проекта. Встречаться с этими группами во время посещения сайта, если это необходимо; • Предоставить руководство строительному подрядчику и фирме по надзору за строительством по соблюдению требований планов переселения на местах вместе с районными и муниципальными структурами; • Координировать и поддерживать связь с надзорными миссиями ВБ в отношении аспектов экологической и социальной защиты реализации проекта; • Проводить регулярные мероприятия по мониторингу для реализации конкретных планов переселения; • Управлять базой данных МРЖ и предоставлять регулярные отчеты о количестве и содержании жалоб.
Консультационные организации	<ul style="list-style-type: none"> • Проводить консультативные совещания, а также подготавливать и распространять листовки и другие информационные документы для информирования общин, также о последствиях проекта и сроках строительства, правах и льготах на получение компенсаций ЛПВП; • Настройка многоуровневого МРЖ, мониторинг и рассмотрение жалоб, связанных с проектом в установленные сроки; • Разработать и провести обучение и внедрить инструменты для наращивания потенциала районов и муниципалитетов в области социального скрининга и мониторинга сообществ; • Управлять механизмом рассмотрения жалоб на районном и местном уровне и регулярно передавать жалобы в ОРП ГУРПВСВО. • посредством отчетов мониторинга ОПП/ПДП; • Регулярно отслеживать деятельность на объекте/площадке (ежедневно, еженедельно,

	<p>ежемесячно и т.д.);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Подготовить отчеты о ходе выполнения планов переселения для рассмотрения ОРП ГУРПВСВО.
Районные администрации и ОМСУ	<ul style="list-style-type: none"> • Организовать опубликование окончательных планов переселения на своих официальных сайтах и организовать общественные встречи с участием НПО, представителей сообщества, затронутых групп и т.д. • Официальные протоколы будут подготовлены для записи материалов, предоставленных участниками; • Управление механизмом рассмотрения жалоб на районном и местном уровнях; • Содействовать мониторингу сообщества.
Подрядчики	<ul style="list-style-type: none"> • Соблюдать требования планов переселения; • Компенсировать или исправлять все повреждения, возникшие во время строительства (например, повреждения сельскохозяйственных культур, инфраструктуры), как указано в плане переселения/ОПП и согласовано с ОРП или ПП; • Управление МРЖ на уровне подрядчика.
Всемирный банк	<ul style="list-style-type: none"> • Осуществлять обзор планов переселения для конкретного участка/объекта и предоставлять одобрение ОРП ГУРПВСВО; • Опубликовать окончательные планы переселения на официальном веб-сайте ВБ; • Провести миссии по поддержке и надзору за реализацией, чтобы убедиться, что Проект соответствует СЭС5 ВБ.

В приведенной выше таблице описываются оптимальные схемы, основанные на уже существующих обязанностях, чтобы обеспечить выполнение требований данных ОПП для каждого проекта. Они основаны на институциональной структуре на момент написания ОПП. Если эти институциональные структуры изменятся, это должно быть отражено в изложенных договоренностях.

9.8. МЕХАНИЗМЫ МОНИТОРИНГА И ОЦЕНКИ

Проект будет поддерживать деятельность по мониторингу и оценке (МиО) для отслеживания, документирования и информирования о ходе и результатах проекта. Специалисты по мониторингу и оценке в ОРП ГУРПВСВО будут отвечать за общий свод прогресса и результатов. Ответственный компонент будет финансироваться Проектом для подготовки проектной отчетности - полугодовых отчетов и ежеквартальных неаудированных промежуточных финансовых отчетов, которые будут представлены Всемирному банку.

Команда ОРП ГУРПВСВО по МиО оценит качество мобилизации сообществ, в то время как другие мероприятия по вовлечению, голосованию и взаимодействию ОРП с сообществами будет измеряться/оцениваться через оценочные карты сообщества, которые будут рассмотрены и проверены, наряду с финансовой документацией и отчетами по реализации проектов, на встречах социального аудита. Отзывы и жалобы, полученные через механизм обратной связи с бенефициарами, также будут включены в полугодовую отчетность. Команда ОРП по мониторингу и оценке будет собирать и анализировать эти полугодовые оценки результатов, а также основанные на восприятии результаты и включать их в полугодовые отчеты. Измерения

результатов будут сосредоточены в первую очередь на результатах, определенных в матрице результатов, и на ряде выходных показателей, определенных в ОР (Операционном Руководстве проекта). Этот компонент также будет финансировать промежуточные и итоговые исследования мониторинга проекта для оценки показателей результатов на уровне целей развития проекта. ОРП ГУРПВСВО будет нести ответственность за подготовку отчета о завершении до завершения проекта.

9.8.1. ПЛАНЫ МОНИТОРИНГА

Социальные вопросы, включенные в меры по смягчению, отслеживаются и контролируются ПП, назначенными ОРП ГУРПВСВО. Хотя ожидается, что социальные воздействия будут низкими, потенциальные негативные социальные последствия планируется предотвратить или смягчить на этапах строительства и эксплуатации.

Система экологического и социального мониторинга начинается с этапа реализации проекта и будет длиться до этапа эксплуатации, чтобы предотвратить негативное воздействие проекта и проследить за эффективностью мер по смягчению. Эта система помогает ВБ и Заемщику оценить успех мер по смягчению в рамках надзора за проектом и позволяет предпринимать действия при необходимости. Система мониторинга обеспечивает техническую помощь и надзор при необходимости, заблаговременное обнаружение условий, связанных с мерами по смягчению, отслеживает результаты по смягчению и предоставляет информацию о ходе проекта. Экологический и социальный мониторинг, который должен осуществлять ОРП ГУРПВСВО, должен предоставлять информацию о ключевых экологических и социальных аспектах подпроектов, в частности о воздействии проекта на окружающую и социальную среду и эффективности принятых мер по смягчению. Такая информация позволяет оценить успех мер по смягчению в рамках надзора за проектом и позволяет осуществлять корректирующие действия при необходимости. В этом отношении План мониторинга определяет цели мониторинга и определяет тип мониторинга, а также их связь с воздействиями и мерами по смягчению. В частности, раздел мониторинга ПДП содержит: (а) конкретное описание и подробную информацию о мерах мониторинга, включая измеряемые параметры, используемые методы, частоту измерений; и (b) процедуры мониторинга и отчетности.

9.8.2. ОБЯЗАННОСТИ ПО МОНИТОРИНГУ И ОТЧЕТНОСТИ

С участием специалистов ОРП по мерам безопасности, ОРП ГУРПВСВО будет контролировать все подпроекты в рамках Проекта, чтобы обеспечить соответствие требованиям по защитным мерам во время строительства, эксплуатации и технического обслуживания. Они обеспечат полное соответствие условий контракта документу по ОПП/Планам Переселения. Окончательная оплата подрядчику должна зависеть от окончательной проверки, с особым вниманием к требованию восстановить первоначальное состояние площадки после завершения восстановительных работ.

Сотрудники по мерам безопасности ОРП ГУРПВСВО будут посещать участки подпроектов по мере необходимости. На основе эффективности мер по обеспечению безопасности различных под-проектов, специалисты по мерам безопасности будут консультировать по вопросам последующих выплат, которые должны быть осуществлены подрядчикам, имеющим контракт по реализации подпроектов в рамках Проекта. Если будет установлено, что не соблюдается и ОПП/или требования по реализации защитных мер, дальнейшие выплаты будут прекращены до тех пор, пока не будет обеспечено соблюдение гарантий/требований по реализации защитных мер. Кроме того, в проектных зонах ОРП ГУРПВСВО будет отвечать за мероприятия по экологическому и социальному мониторингу, определенные выше, как часть профилактических мер и мер по смягчению последствий, предлагаемых для устранения потенциальных неблагоприятных воздействий. Этот мониторинг будет

включен в общий план мониторинга проекта, требуемый Всемирным банком в рамках реализации проекта.

В рамках своей деятельности по экологическому и социальному мониторингу ОРП ГУРПВСВО будет проводить выборочные проверки объектов проекта, чтобы определить эффективность принятых мер и влияние деятельности подпроекта на окружающую среду. ОРП также отвечает за обработку, урегулирование и мониторинг жалоб и другой обратной связи, включая те, что касаются экологических и социальных вопросов.

ОРП ГУРПВСВО будет нести ответственность за отчетность по ОПП/ПДП и будет:

- Вести записи и хранить результаты надзора и мониторинга проекта на протяжении всего жизненного цикла проекта. Он будет представлять сводные отчеты о ходе реализации ОПП/Планов по переселению и аспектам защитных механизмов подпроектов на полугодовой основе Всемирному банку;
- Готовить полугодовые отчеты о ходе реализации мер, предложенных ОПП/Планами переселения для отдельных подпроектов, и в части данной отчетности предоставлять обновленную информацию по любым Планам по переселению, связанным с полученными жалобами/отзывами, которые были рассмотрены, или на ожидании;
- Подготовка полугодовых отчетов о социальных воздействиях, возникающих в ходе реализации подпроектов, и анализа эффективности мер по смягчению последствий, применяемых для минимизации негативных последствий;
- Подготовить схемы и требования к отчетам Подрядчиков о мерах по смягчению последствий переселения, а также рассмотреть план мониторинга и отчеты Подрядчика;
- Представлять широкой общественности информацию о воздействии мер по смягчению последствий, а также мер по охране окружающей среды и социальной защиты через специальные публикации или ежегодные общественные семинары.

9.9. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ, ПРИВЯЗКА РЕАЛИЗАЦИИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ К СТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ

До момента начала строительных работ по конкретным объектам в рамках подпроектов, ЛПВП будет необходимо получить компенсацию в соответствии с положениями опубликованного и утвержденного Плана действий по переселению, который основан на данных Основах политики переселения. Для мероприятий, связанных с приобретением или утратой земли, ограничением в доступе или ограничением доступа, далее требуется, чтобы эти меры включали предоставление компенсации и другой помощи, необходимой для перемещения до момента переселения. Изъятие земли и связанных с ней активов может осуществляться только после выплаты компенсации и, если это применимо, перемещенным лицам предоставляются места для переселения и оплата транспортных затрат. ЛПВП, которые должны быть физически переселены, должны иметь возможность либо завершить строительство своих домов на заменяемых земельных участках, либо арендная плата за временное размещение их в альтернативном жилье/квартире, будет покрываться за счет компенсационного бюджета. Между сторонами должно быть подписано письменное соглашение, регулирующее конкретные условия. Меры по соблюдению данных ОПП будут включены в ПДП, которые будут подготовлены для каждого вида деятельности, включая переселение или компенсацию. График осуществления мероприятий должен быть согласован с ОРП ГУРПВСВО, МПВ\СООППВ\ОМСУ и ЛПВП.

Они включают целевые даты начала и завершения строительных работ, графики передачи завершенных строительных работ ЛПВП, а также сроки владения землей/сооружениями/услугами, которыми используются ЛПВП. Даты должны быть

позже даты передачи завершенных строительных работ ЛПВП и выплаты всей компенсации. Между сторонами также должно быть согласовано то, как эти действия связаны с реализацией общего подпроекта. Процесс проверки должен обеспечивать, чтобы в ПДП содержались приемлемые меры, которые связывают деятельность по переселению со строительными работами в соответствии с данной политикой.

Распределительный механизм этих мер будет гарантировать, что ни один человек или пострадавшее домохозяйство не будут переселены (экономически или физически) в связи с деятельностью общестроительных работ, прежде чем компенсация будет выплачена и участки для переселения с надлежащими средствами/объектами будут подготовлены и предоставлены для отдельного затронутого лица или домохозяйства. После того, как ПДП будут утверждены назначенным органом – Директор ОРП, ПДП должно быть направлено во Всемирный банк для окончательного рассмотрения и утверждения. Компенсация будет выплачиваться отдельным ЛПВП только после письменного согласия ЛПВП, включая обоих мужа, и жену.

9.10. БЮДЖЕТ РЕАЛИЗАЦИИ

На данном этапе невозможно оценить точное количество людей, которые могут быть затронуты, так как технические проекты и детали еще не разработаны. Поэтому невозможно предоставить приблизительный бюджет для общей стоимости переселения, который может быть связан с реализацией этого проекта. Тем не менее, когда эти места будут известны и после завершения социально-экономического исследования конкретного объекта, будет доступна информация о конкретных воздействиях, доходах отдельных лиц и домохозяйств и количестве затрагиваемых людей, а также другие демографические данные. Подробные и точные бюджеты для каждого ПДП будут подготовлены ОРП. Каждый ПДП будет включать подробный бюджет, который будет содержать расходы на следующее:

- компенсация может включать, например, затраты на землю, сооружения, посевы; восстановление конструкций; общественные структуры и услуги;
- затраты на переезд могут включать, например, затраты на переселение ЛПВП, административные расходы на переселение ЛПВП;
- расходы на восстановление доходов могут включать, например, временную поддержку доходов для ЛПВП.

ОРП ГУРПВСВО будет ответственным агентством по внедрению ОПП, а административные расходы, связанные с затратами на персонал, обучением и наращиванием потенциала, мониторингом и оценкой будут покрываться проектом.

10. ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ И ОПУБЛИКОВАНИЕ ИНФОРМАЦИИ

10.1. ОПУБЛИКОВАНИЕ ОПП

Основные положения ОПП будут опубликованы на сайте ГУРПВСВО - <http://tynyksyy.kg>. Детали ОПП, такие как принципы политики приобретения земли и переселения (ПЗП), права компенсаций, МРЖ будут представлены и обсуждены в ходе общественных консультаций. Окончательный вариант ОПП будет официально представлен Всемирному банку для опубликования на английском языке на веб-странице ВБ. Окончательные версии на английском и русском языках также будут размещены на веб-странице Проекта. Окончательная версия этого документа будет использоваться соответствующими государственными органами и другими заинтересованными сторонами во время реализации Проекта.

10.2. МЕХАНИЗМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ С ЛПВП

С целью привлечения внимания всех заинтересованных сторон, а именно, органов местной власти, государственных природоохранных органов и органов санэпиднадзора, проектных и эксплуатационных организаций, к совместному участию в решении социально - экологических проблем в объектах системы питьевого водоснабжения и водоотведения сел КР, ОРП ГУРПВСВО будет проводить общественные слушания для жителей подпроектов.

В целях расширения участия женщин в обсуждении Проекта, на общественные слушания будут приглашены женщины, которые активно примут участие в процессе обсуждения либо с учетом местной культуры и менталитета будут организованы и проведены отдельные встречи с женщинами для проведения консультаций в удобное для них время.

Состав участников консультаций состоит из представителей айыл окмоту, депутатов местных кенешей, представителей служб архитектуры, экологии, представителей районных служб санэпиднадзора и другие, а также неправительственных организаций и местных жителей.

В процессе реализации Проекта с ЛПВП будут проводиться консультации на всех этапах:

1. до начала реализации Проекта будут проведены консультации по обсуждению ОПП с заинтересованными сторонами;
2. после определения участка строительства, команда Проекта проведет консультации с ЛПВП с целью их информирования о проекте, его масштабах, воздействиях и получения их отзывов. Результатом чего может стать изменение в масштабе проекта для сведения к минимуму необходимости в переселении;
3. после завершения инвентаризации и оценки активов, специалист по социальным мерам безопасности Проекта обсудит детали с ЛПВП, чтобы удостовериться в описи и приемлемости для них оценки;
4. после завершения ПДП, ЛПВП будет предоставлена его копия на доступном для них языке и форме;
5. до начала реализации подпроекта, с каждым ЛПВП будет обсуждена предлагаемая сумма компенсации наличными средствами или в натуральном выражении, для их рассмотрения и одобрения до передачи активов;
6. ЛПВП имеют право на присутствие третьей стороны, в данном случае депутатов айылного кенеша до окончательной передачи активов. В любой момент ЛПВП может подать жалобу, следуя вышеописанным процедурам.

При проведении консультаций будут учитываться такие социально-культурные факторы, как уровень грамотности населения, культурные барьеры для участия групп населения, а также необходимые факторы снижения, например, распределение сроков для обеспечения максимального участия с учетом ответственности домохозяйств, географическое расселение и т.д., а также форма, соответствующая культуре.

Будут своевременно предоставлены соответствующие материалы до проведения консультации, которые по форме и языку будут понятны для жителей, с которыми проводится консультация. До выполнения мер по переселению, населению будет предоставлено достаточно времени для рассмотрения и обсуждения представленной информации. Отзывы сообществ будут внесены в состав при разработке и реализации ПДП, а также при необходимости – реализации проекта в более широких масштабах.

Консультации будут протоколироваться с указанием деталей процесса консультаций: участники, рассматриваемые вопросы, характер представленной информации, поднимаемые вопросы и ответы. Отчет о консультации также должен включать демографические данные по участникам (пол, возраст, группы по интересам и т.д.).

11. МЕХАНИЗМ РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБ

В соответствии с требованиями экологического социального стандарта (СЭС) №10 Всемирного банка, ОРП ГУРПВСВО применит свой действующий механизм подачи и рассмотрения жалоб (МРЖ) в рамках соответствующих мероприятий компонентов в процессе деятельности настоящего Проекта. МРЖ позволит упорядочить процесс приёма, рассмотрения и разрешения жалоб, которые могут возникнуть в результате реализации мероприятий настоящего Проекта.

Процесс МРЖ необходимо для того, чтобы прямые и косвенные бенефициары, заинтересованные стороны и сотрудники Проекта имели возможность, на всех этапах реализации Проекта:

- к доступу информации о Проекте;
- на всех этапах деятельности Проекта подавать свои обращения для улучшения мероприятий Проекта;
- в повышении прозрачности и гласности в процессе реализации мероприятий Проекта;
- своевременному устранению вопросов / проблем желательно без каких-либо затрат и с гарантией их своевременного разрешения.

Рассмотрению подлежат обращения граждан, непосредственно связанные с реализацией Проекта. Обращения или жалобы могут быть как индивидуальными, так и коллективными. Этот механизм также позволит подавать и рассматривать анонимные жалобы. В соответствии с Законом Кыргызской Республики «О порядке рассмотрения обращений граждан» от 4 мая 2007 года №67, граждане/ жители подпроектов могут направлять любые обращения по вопросам, касающимся сферы реализации Проекта, на всех этапах его реализации.

11.1. КЛЮЧЕВЫЕ ЗАДАЧИ МРЖ

- Регистрировать, проверять, рассматривать, отслеживать и отвечать на поступившие жалобы или обращения, связанные с социальными, экологическими и любыми другими вопросами, касающейся деятельности Проекта;
- Приходить к взаимосогласованным решениям, удовлетворительным как для Проекта, так и для затрагиваемых проектом лиц, и решать любые жалобы на местах, консультируясь с пострадавшей стороной;
- Содействовать процессу развития на местном уровне при сохранении прозрачности, а также устанавливать степень ответственности перед затронутыми проектом лицами;
- Установить обратную связь;
- Давать возможность уязвимым лицам и/или группам выразить свое мнение.

11.2. ПРОЦЕСС РАССМОТРЕНИЯ И РАЗРЕШЕНИЯ ЖАЛОБ

Механизм рассмотрения жалоб/обращений граждан, подпадающих под воздействие в период реализации Проекта и предоставление соответствующих ответов по социальным и экологическим мерам безопасности и гендерным вопросам будет реализован согласно следующих трех уровней, т.е. на всех уровнях создаются комиссии по рассмотрению обращений.

Важно отметить, что ОРП ГУРПВСВО внедрит следующий один из подходов, применяемое в процессе реализации действующего Проекта, посредством создания водного комитета села (ВКС) состоящий из числа представителей айыл окмоту, айылного кенеша, совета аксакалов, совета женщин, совета молодежи, уязвимой категории населения, этнических меньшинств, МПВ или СООППВ, а также из числа

заинтересованных жителей села. Основная цель формирования ВКС и взаимодействие с ним заключается в содействии Проекту широкому вовлечению жителей села к участию в процессе решения вопросов водоснабжения и санитарии села, а также в:

- распространении среди жителей села достоверной информации о ходе реализации проекта по строительству/ реабилитации СВС и модернизации санитарных объектов социальных учреждений;
- содействию в повышении прозрачности и гласности в процессе реализации мероприятий Проекта;
- проведении совместного мониторинга деятельности айыл окмоту и СООППВ/МПВ по управлению системой водоснабжения и обеспечению населения безопасной питьевой водой.

Создание общинного водного комитета села на уровне подпроекта производится на вводном собрании села, где предоставляется информация о Проекте, согласованием состава ВКС и принятому Положению о ВКС, которые все вместе фиксируются Протоколом общего вводного собрания села. На первом заседании ВСК избираются председатель, секретарь и ответственное лицо за продвижение МРЖ в подпроекте.

Далее, Комиссия по рассмотрению обращений граждан местного уровня создается на уровне айыл окмоту на основании Приказа АО в составе главы АО, являющийся председателем Комиссии, председатель АК назначается со-председателем Комиссии, представители регионального филиала государственного учреждения «Кадастр», территориального управления МПРЭИТН КР, РЦПЗИГСЭН МЗ КР, директора СООППВ/МПВ, председателя ВКС подпроекта, житель села и представитель ОРП ГУРПВСВО в подпроекте.

Относительно Комиссии по рассмотрению обращений граждан на национальном уровне в рамках действующего Проекта ОРП ГУРПВСВО создана данная Комиссия на основании Приказа ГУРПВСВО ГААСиЖКХ за №27/п от 09.11.2023. В составе Комиссии:

- Директор Департамента развития питьевого водоснабжения и водоотведения (ГУРПВСВО) ГААСиЖКХ при Кабинете Министров КР является председателем Комиссии по рассмотрению обращений граждан;
- Заведующий отдела питьевого водоснабжения и водоотведения ГУРПВСВО - сопредседатель Комиссии;
- Представитель Госагентства по делам госслужбы и МСУ;
- Представитель управления Министерства природных ресурсов, экологии и технического надзора Кыргызской Республики;
- Представитель Департамента профилактики заболеваний и государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения КР;
- Директор ОРП ГУРПВСВО;
- Специалист по охране окружающей среды ОРП ГУРПВСВО;
- Специалист по социальным мерам безопасности ОРП ГУРПВСВО.

В таблице 5 представлена информация об уровнях, сроках и ответственных за рассмотрение обращений и жалоб граждан и заинтересованных сторон.

ТАБЛИЦА 5. МАТРИЦА ПО УПРАВЛЕНИЮ ОБРАЩЕНИЯМИ/ЖАЛОБАМИ ГРАЖДАН, ПОДПАДАЮЩИХ ПОД ВОЗДЕЙСТВИЕ ПРОЕКТА.

Шаг	Уровень действия	Процесс	Срок
1	Решение на уровне	На первоначальном этапе ВКС выслушивает Заявителя и предлагает	2-3 рабочих дня

	Водного комитета села под-проекта (ВКС).	приемлемые решения. Если, Заявитель не удовлетворен(а) решением ВКС, он или она подает жалобу в письменной форме в местную Комиссию по рассмотрению обращений.	
2	Решение на уровне айыл окмоту	После получения письменного обращения от Заявителя, Комиссия АО на местном уровне проведет анализ обращения и подготовит пакет документов. Решение большинства членов Комиссии считается окончательным и подписывается финальный протокол. Решение выносится в течение 14 рабочих дней с направлением заключением решения комиссии Заявителю. Если, Заявитель не удовлетворен(а) решением Комиссии, он/она подает обращение в письменной форме в Комиссию центрального уровня с заключением и вспомогательными документами, полученные на местном уровне.	14 рабочих дней
3	Решение центрального уровня	После получения письменного обращения от Заявителя, Комиссия на центральном уровне рассмотрит и подготовит пакет документов обращения. Официальное слушание проводится в день, согласованный с членами Комиссии. Члены Комиссии свяжутся с Заявителем по телефону и организуют выезд в сообщество Заявителя для проверки объективной оценки фактов и проверить их достоверность в случае необходимости. В течение 14 рабочих дней после подачи обращения, Комиссия выносит решение и подписывается финальный протокол для дальнейшего предоставления Заявителю.	14 рабочих дней

В ОРП ГУРПВСВО установлены следующие каналы связи, посредством которых жители/бенефициары подпроектов могут направлять обращения на разных этапах реализации Проекта:

- по почте – г. Бишкек, ул. Байтик Баатыра 34.
- по телефону – 0312 54-45-75
- WhatsApp - система мгновенного обмена текстовыми сообщениями для мобильных устройств с поддержкой голосовой и видеосвязи – номера МРЖ + 996 555 544 575 и +996 707 544 575;
- устные или письменные обращения, полученные в ходе рабочих встреч на местах и полевыми специалистами Проекта в подпроектах;
- входящая корреспонденция нарочно в приемную ОРП ГУРПВСВО;
- входящая корреспонденция по электронной почте PIU@tunuksuu.kg
- журналы регистраций обращений граждан.

11.3. РАБОТА С ДЕЛИКАТНЫМИ ЖАЛОБАМИ

С учетом стандартов по предотвращению сексуальной эксплуатации и насилия/сексуальных домогательств (СЭН/СД=SEA/SH), которые, в соответствии с требованиями Всемирного банка, должны соблюдаться во всех проектах, финансируемых Всемирным банком, данные стандарты и обязанности также должны соблюдаться, согласно которым, принимаются меры для повышения

осведомленности о предотвращении и смягчении последствий СЭН/СД. На всех этапах реализации Проекта все сотрудники ОРП ГУРПВСВО и подрядные организации будут проинформированы о понимании принципов контроля и предотвращения рисков СЭН/СД. МРЖ обеспечит доступ и конфиденциальность механизма подачи жалоб, и позволит заявителю не опасаться вероятного возмездия. Эти жалобы будут расследованы без каких-либо задержек, и все виновные будут привлечены к ответственности. Вопросы СЭН/СД потребуют принятия определённых дополнительных мер:

- Гендерная чувствительность будет учитываться при приеме на работу специалистов по социальным вопросам, которые будут работать в ОРП ГУРПВСВО.
- Специалисты по мерам безопасности будут проинформированы о проблемах СЭН/СД.
- В дополнение к социокультурным особенностям и ненасильственным способам коммуникации в обучении работников, СЭН/СД также будет включена в повестку дня. Обучение рабочих будет включать следующую информацию о СЭН/СД:
 - Определение насилия в отношении женщин в национальных и международных документах;
 - Виды насилия (физическое, сексуальное, экономическое, эмоциональное);
 - Юридические санкции.
- Механизм рассмотрения жалоб будет доступен и обеспечит конфиденциальность личной информации.
- Будут проведены информационные мероприятия о информировании женщин относительно применения данного механизма. В этих мероприятиях будут представлены следующие виды информации:
 - права женщин;
 - самозащита в случаях насилия и сексуального насилия. Телефоны экстренных служб;
 - контактная информация учреждений и организаций, в которые они могут обратиться;
 - механизм рассмотрения жалоб и политика конфиденциальности.
- Принцип конфиденциальности механизма рассмотрения жалоб будет повторяться во всех информационных материалах.

В Проекте будут использованы дополнительные меры по смягчению последствий, пропорциональные риску. Подрядная организация будет нести ответственность за разработку процедур управления персоналом, планов по охране труда и технике безопасности, а также протоколов СЭН/СД, которые будут применяться к его собственным сотрудникам и сотрудникам (суб)подрядчиков, которые наняты Проектом. Эти процедуры и планы будут представлены в ОРП для рассмотрения и утверждения до того, как подрядчикам будет разрешено приступить к строительным работам. Все подрядчики должны будут, в соответствии с контрактом, взять на себя обязательство против использования детского и принудительного труда, принять меры относительно последствий СЭН/СД, а сотрудники ОРП, отвечающие за надзор за подрядчиками, будут отслеживать и сообщать об отсутствии принудительного труда и случаях СЭН/СД. Все личные данные и жалобы, полученные МРЖ, будут рассматриваться конфиденциально, если Заявитель не даст согласия на раскрытие своей личной информации. В частности, будет соблюдаться конфиденциальность деликатных вопросов и жалоб, связанных с СЭН/СД, поступивших от сообществ.

11.4. СЛУЖБА РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБ ВБ

Сообщества и отдельные лица, которые считают, что Проект, поддерживаемый Всемирным банком, отрицательно влияет на них, могут также подавать жалобы напрямую в Банк через Службу рассмотрения жалоб (СРЖ) Банка (<http://projects-beta.worldbank.org/en/projectsoperations/products-and-services/grievance-redress->

[service](#)). Жалоба может быть подана на английском, кыргызском или русском языках, хотя для жалоб, составленных не на английском языке, потребуется дополнительное время. Жалобу в СРЖ Банка можно подать по следующим каналам:

- по электронной почте: grievances@worldbank.org
- по факсу: +1.202.614.7313
- по почте: The World Bank, Grievance Redress Service, MSN MC10-1018, 1818 H Street Northwest, Washington, DC 20433, USA

В офис Всемирного банка в Кыргызской Республике, в Бишкеке по адресу ул. Московская 210, Бишкек, Кыргызская Республика, bishkek@worldbank.org, и по телефону: +996 312 625262

В жалобе должно быть четко указано неблагоприятное воздействие, предположительно вызванное или вероятно причиненное проектом, поддерживаемым Банком. Она должна, по возможности, подтверждаться доступной документацией и перепиской. Заявитель также может указать желаемый результат рассмотрения жалобы. В жалобе должны быть указаны Ф.И.О. заявителя или назначенные представители и контактная информация. Жалобы, поданные через СРЖ, рассматриваются в кратчайшие сроки, чтобы можно было быстро решить проблемы, связанные с Проектом.

Кроме того, сообщества и отдельные лица, затронутые Проектом, могут подавать жалобы в независимую инспекционную комиссию Всемирного банка, которая затем определяет, был ли причинен или мог быть причинен ущерб в результате несоблюдения Всемирным банком его политики и процедур. Жалобы могут быть поданы в Инспекционную комиссию в любое время после того, как вопросы были доведены до сведения Всемирного банка, и после того, как руководство банка сможет ответить. Для получения информации о том, как подавать жалобы в Инспекционную комиссию Всемирного банка, посетите сайт www.inspectionpanel.org.

Для того, чтобы получить и облегчить решение проблем, заявок и жалоб пострадавших людей по поводу социальных и экологических показателей проекта, для проекта предлагается МРЖ по социальным и экологическим вопросам. Когда и где возникает необходимость, этот механизм будет использоваться для рассмотрения жалоб, которые могут возникнуть в ходе реализации проекта. МРЖ оперативно решает проблемы и жалобы затронутых людей, используя понятный и прозрачный процесс, учитывающий гендерные аспекты, соответствующий культурным условиям и легко доступный для всех сегментов затронутых людей бесплатно и без каких-либо обременений. Механизм не препятствует доступу к судебным или административным средствам правовой защиты КР. Инициатор проекта надлежащим образом проинформирует пострадавших о механизме до начала любых строительных работ.

Заинтересованные стороны и бенефициары проектов могут направить жалобу через:

- Механизм рассмотрения жалоб Проекта,
- Служба рассмотрения жалоб (СРЖ) Всемирного Банка.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ФОРМА ОТЧЕТА О СКРИНИНГЕ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ СОЦИАЛЬНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ

(Отчет должен быть кратким)

Дата « ____ » _____ 202__ г.

1. Состав комиссии:

№	Фамилия Имя Отчество	организация	должность
1			
2			
3			
4			
5			

1. Название подпроекта:

2. Место реализации подпроекта:

(Указать место реализации с обозначением на карте /схеме с включением фотографий)

1. Вид деятельности:

(Новое строительство, реконструкция, реабилитация, текущий ремонт)

2. Сметная стоимость:

3. Планируемая дата начала работы:

4. Рассмотренные технические чертежи/характеристики: _____

5. Список контрольных вопросов:

Возможный фактор воздействия	Наличие (да/нет)	Примечания
Данный подпроект включает реабилитацию существующих объектов или потребуются новые работы? Данный подпроект тесно связан с какой-либо другой деятельностью, не финансируемой в рамках Проекта?		

Данные об активах/лицах, потенциально подверженных воздействию проекта и характеристиках затрагиваемого актива		
Известны статус собственности и текущее использование земли/места, которые будут использоваться для строительства? Свободно от обременений?		
Доступна ли земля для мобилизации материалов или транспорта для строительных работ на существующем участке? Если нет, указать подробную информацию о местоположении, наличии и т.д.		
Попадает ли подпроект на частные земли?		
Требуется ли физическое или экономическое перемещение жителей или коммерческих структур?		
Есть ли какое-либо воздействие на незаконные методы землепользования? Есть ли люди («стихийные торговцы»), которые живут / занимаются бизнесом на предполагаемых участках / местах проекта, которые будут использоваться для строительных работ? Если да, указать в разделе «Примечания» подробную информацию о каком-либо временном или постоянном воздействии на них?		
Являются ли социальные воздействия потенциально значимыми?		
Требуется ли определение уровня оценки институциональных ресурсов необходимых для мер защиты?		
Имеются активы третьих лиц на месте реализации подпроекта?		
Имеются ли какие-либо постройки, принадлежащие частным лицам или коммерческим структурам? Если да, указать тип строений и их количество.		
Имеются ли спорные территории?		
Будут ли доступны подъездные и пешеходные пути к жилым домам и коммерческим структурам во время строительства?		
Нужен ли будет временный или постоянный отвод земли для строительства в рамках проекта?		
Не приведет ли строительство к изменениям в социальной среде, не сократятся ли доходы коммерческих структур и населения?		
Не повлияет ли на здоровье населения и не принесет ли кому-либо ущерб реализация намечаемого строительства?		
Не вызовет ли подпроект протестов и обеспокоенности жителей?		
Не будет ли оказано неблагоприятное		

воздействие на условия жизни населения, его ценности и образ жизни?		
Не вызовет ли подпроект неравенство между группами населения?		
Высока ли степень общественного интереса к подпроекту?		
Не ожидается ли скрытых потенциальных воздействий и рисков?		
Имеются ли факты прошлого воздействия вынужденного переселения на данной территории, которые требуют корректирующих действий по несмягченным прошлым переселениям?		

8. Рекомендации:

С учетом ответов на контрольные вопросы определится: требуются или нет дальнейшие действия по применению процедур СЭС 5

ФИО специалиста по социальным мерам безопасности:

Подпись: _____ /

Дата: _____ /

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СКРИНИНГ ЗАТРАГИВАЕМЫХ АКТИВОВ/ОБЪЕКТОВ, ПОДВЕРЖЕННЫХ ВОЗДЕЙСТВИЮ ПРОЕКТА И ИХ ХАРАКТЕРИСТИКА.

Название под-проекта: « _____ »

Дата проведения скрининга: « _____ » _____ 202__ г.

Данные лиц, потенциально подверженных воздействию проекта и характеристика затрагиваемого актива.

№	Ф.И.О. ЛПВП	Адрес	Местонахождение затрагиваемого актива, параметры	Статус ЛПВП	Комментарии, принятые меры	Состав комиссии	Фото
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							

Прилагается: протокол результатов скрининга и фотографии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ФОРМЫ ПЕРЕПИСИ ЛПВП И ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА

ФИО	Пол		Возраст	Семейное положение	Кормилец		Занятость		Занятость		Уровень образования
	М	Ж			да	нет	Да	Нет	формальная	неформальная	
1.											
2.											
3.											
4.											
5.											
6.											
7.											

ФИО ИНТЕРВЬЮЕРА: _____

Подпись _____

ФИО представителя айыл окмоту: _____

Подпись _____

ФИО представителя службы землеустройства:

Подпись _____

Дата _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА ЛПВП

Место проведения: _____

Дата: _____

№ опроса	ФИО главы домохозяйства	Коли-во домоладцев	Кол-во семей в домохозяйстве	Общая площадь земли, принадлежащая семье, (м ² /га)	Офиц. док-ты на землю и аренду	Площадь земли, подлежащая изъятию, (м ² /га)	Общий % потери	Потеря активов, (м ² , м, шт. и т. д.) (следует указать вид и количество активов: сооружений)		Площадь потери жилого фонда, (м ²)	Потеря урожая			Прочие потери, (указать вид потерь: арендованное жилье, строительство и т.д.)
								Пост-ая	Врем-ая		Фруктовые деревья, вид и количество, (шт.)	Потеря сельскохозяйственных культур	Другое (указать)	

ФИО ИНТЕРВЬЮЕРА: _____

Подпись _____

ФИО представителя айыл окмоту: _____

Подпись _____

ФИО представителя службы землеустройства: _____

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 5. ПРАВА ЛПВП НА КОМПЕНСАЦИИ

№ опроса	ФИО главы домохозяйства	Компенсация за землю			Компенсация за сооружение			Компенсация за урожай и деревья			Компенсация за другие активы и потери (скважины, бизнес и т. п.)			
		Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	

ФИО ИНТЕРВЬЮЕРА: _____

Подпись _____

ФИО представителя айыл окмоту: _____

Подпись _____

ФИО представителя службы землеустройства:

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 6. КРАТКИЙ ОБЗОР ПЛАНА ДЕЙСТВИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ И СОКРАЩЕННОГО ПЛАНА ДЕЙСТВИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ

Содержание Плана действий по переселению. Объем и уровень детализации плана переселения зависят от масштаба и сложности переселения. План основан на обновленной и достоверной информации о (а) предлагаемом переселении и его влиянии на перемещенных лиц и других неблагоприятно затронутых групп, и (б) правовых вопросах, связанных с переселением. План переселения охватывает элементы ниже, в зависимости от ситуации. Если какой-либо элемент не имеет отношения к условиям проекта, это должно быть отмечено в плане переселения.

1. Описание проекта. Общее описание проекта и определение территории проекта.
2. Потенциальные воздействия. Идентификация
 - компонент проекта или деятельность, которая приводит к переселению;
 - зона воздействия такого компонента или деятельности;
 - альтернативы, рассматриваемые, во избежание/минимизации переселения;
 - механизмы, созданные для сведения к минимуму переселения, насколько это возможно, в ходе реализации проекта.
3. Цели. Основные задачи программы переселения.
4. Социально-экономические исследования. Результаты социально-экономических исследований, которые будут проводиться на ранних этапах подготовки проекта и с участием потенциально перемещенных лиц, включая
 - (a) результаты переписи населения, охватывающие:
 - (i) нынешних жителей пострадавшего района для создания основы для разработки программы переселения и исключения последующего притока людей на право получения компенсации и помощь в переселении;
 - (ii) стандартные характеристики перемещенных домашних хозяйств, включая описание производственных систем, труда и организации домашнего хозяйства; и исходную информацию об источниках средств к существованию (включая, в зависимости от обстоятельств, уровни производства и доходы, получаемые как от формальной, так и неформальной экономической деятельности) и уровня жизни (включая состояние здоровья) перемещенного населения;
 - (iii) величина ожидаемой потери активов - полной или частичной, а также степень перемещения, физическая или экономическая;
 - (iv) информация об уязвимых группах или лицах, для которых могут быть предусмотрены специальные положения; и
 - (v) положения о регулярном обновлении информации о средствах к существованию и уровне жизни перемещенных лиц, с тем чтобы последняя информация была доступна во время их перемещения.
 - (b) Другие исследования, описывающие следующее:
 - (i) системы землевладения и передачи земли, включая инвентаризацию природных ресурсов общей собственности, из которых люди получают средства к существованию и предметы первой необходимости, системы узурфруктов, не основанные на праве собственности (включая рыболовство, выпас скота или использование лесных площадей) регулируются местными механизмами распределения земли, включая любые вопросы, возникающие в связи с различными системами владения на территории проекта;
 - (ii) модели социального взаимодействия в затронутых сообществах, включая социальные сети и системы социальной поддержки, и как они будут затронуты проектом;
 - (iii) государственная инфраструктура и социальные услуги, которые будут затронуты;
 - (iv) социальные и культурные характеристики перемещенных сообществ, включая описание формальных и неформальных

институтов (например, общественных организаций, ритуальных групп, неправительственных организаций (НПО), которые могут иметь отношение к стратегии проведения консультаций и к разработке и осуществлению мероприятий по переселению.

5. Правовая база. Результаты анализа нормативно-правовой базы, охватывающие:
- (а) сферу полномочий в рамках принудительного отчуждения имущества и характер компенсации, связанной с ним, с точки зрения методологии оценки, и сроков оплаты;
 - (b) применимые правовые и административные процедуры, включая описание средств правовой защиты, доступных для перемещенных лиц в судебном процессе, и принятые сроки таких процедур, а также любые доступные альтернативные механизмы разрешения споров, которые могут иметь отношение к переселению в рамках проекта;
 - (c) соответствующее право (включая обычное и традиционное право), регулирующее землепользование, оценку активов и убытков, компенсацию и права на использование природных ресурсов; обычное личное право, связанное с перемещением; и природоохранные законы, и законодательство о социальном обеспечении;
 - (d) законы и правила, касающиеся агентств, ответственных за осуществление деятельности по переселению;
 - (e) разрывы, если таковые имеются, между местными законами, касающимися принудительного отчуждения имущества и переселения, и политикой Всемирного банка по переселению, и механизмами для устранения таких разрывов; и
 - (f) любые юридические шаги, необходимые для обеспечения эффективного осуществления мероприятий по переселению в рамках проекта, включая, в случае необходимости, процесс признания претензий на законные права на землю, включая претензии, вытекающие из обычного права и традиционного использования.
6. Институциональные рамки. Результаты анализа институциональной структуры, охватывающей:
- (а) определение учреждений, ответственных за деятельность по переселению, и НПО, которые могут играть роль в реализации проекта;
 - (b) оценка институционального потенциала таких учреждений и НПО; и
 - (c) любые шаги, которые предлагаются для повышения институционального потенциала агентств и НПО, ответственных за осуществление переселения.
7. Право на участие. Определение перемещенных лиц и критерии для определения их права на компенсацию и другую помощь в переселении, включая соответствующие крайние даты перед прекращением права на получение компенсаций.
8. Оценка и возмещение убытков. Методология, которая будет использоваться при оценке потерь для определения их стоимости замещения; и описание предлагаемых типов и уровней компенсации в соответствии с местным законодательством и таких дополнительных мер, которые необходимы для достижения восстановительной стоимости утраченных активов.
9. Меры по переселению. Описание пакетов компенсации и других мер по переселению, которые помогут каждой категории правомочных перемещенных лиц достичь целей политики (см. СЭС5). В дополнение к тому, что пакеты переселения должны быть технически и экономически осуществимы, они должны быть совместимы с культурными предпочтениями перемещенных лиц и подготовлены в консультации с ними.
10. Выбор местности, подготовка местности для перемещения. Рассмотрены альтернативные места переселения и объяснение отобранных мест, включая:
- (а) институциональные и технические меры для определения и подготовки мест переселения, будь то сельские или городские местности, для которых сочетание производственного потенциала, преимуществ в отношении

месторасположения и других факторов, по меньшей мере, сопоставимо с преимуществами старых объектов с оценкой времени, необходимого для приобретения и передачи земельных и вспомогательных ресурсов;

(b) любые меры, необходимые для предотвращения спекуляции на земле или притока лиц, не соответствующих требованиям, на выбранных участках;

(c) процедуры физического перемещения в рамках проекта, включая график подготовки и передачи объекта; и

(d) правовые механизмы для урегулирования прав владения и передачи прав переселенцам.

11. Жилье, инфраструктура и социальные услуги. Планы предоставления (или финансирования обеспечения переселенцам) жилья, инфраструктуры (например, водоснабжения, подъездных дорог) и социальных услуг (например, школ, служб здравоохранения); планы по обеспечению сопоставимых услуг для принимающего населения; любые необходимые освоения участков, инженерные и архитектурные проекты для этих объектов.

12. Охрана окружающей среды и управление. Описание границ зоны переселения; и оценка воздействия предлагаемого переселения на окружающую среду и мер по смягчению этих воздействий и управлению ими (при необходимости координируется с экологической оценкой основных инвестиций, требующих переселения).

13. Участие сообщества. Привлечение переселенцев и принимающих сообществ:

(a) описание стратегии проведения консультаций и участия переселенцев и хозяев в разработке и осуществлении мероприятий по переселению;

(b) резюме высказанных мнений и того, как эти мнения были приняты во внимание при подготовке плана переселения;

(c) обзор представленных альтернатив переселения и решений, сделанных перемещенными лицами в отношении имеющихся у них вариантов, в том числе вариантов, связанных с: формами компенсации и помощи в переселении; с переездом в качестве отдельных семей или в качестве части ранее существовавших сообществ или родственных групп; с поддержанием существующих моделей групповой организации и сохранением доступа к культурным ценностям (например, к культурным сооружениям культа, центрам паломничества, кладбищам);

(d) Институционализированные механизмы, с помощью которых перемещенные лица могут сообщать о своих проблемах руководству проекта в ходе планирования и осуществления; и меры по обеспечению должного представительства таких уязвимых групп, как коренные народы, этнические меньшинства, безземельные и женщины.

14. Интеграция с принимающим населением. Меры по смягчению воздействия переселения на любые принимающие общины, включая:

(a) консультации с принимающими сообществами и местными органами власти;

(b) меры по оперативному проведению торгов по любым платежам, причитающимся хозяевам за землю или другое имущество, предоставленное переселенцам;

(c) меры по урегулированию любого конфликта, который может возникнуть между переселенцами и принимающими общинами; и

(d) любые меры, необходимые для расширения услуг (например, услуг образования, водоснабжения, здравоохранения и производства) в принимающих сообществах, чтобы сделать их, по крайней мере, сопоставимыми с услугами, доступными для переселенцев.

15. Процедуры рассмотрения жалоб. Приемлемые и доступные процедуры для стороннего урегулирования споров, возникающих в связи с переселением; такие механизмы рассмотрения жалоб должны учитывать возможность для сообществ обращаться в суд и традиционные механизмы урегулирования споров.

16. Организационные обязанности. Организационные рамки для осуществления переселения, включая определение учреждений, ответственных за реализацию мер по переселению и оказание услуг; механизмы по обеспечению надлежащей координации между учреждениями и юрисдикциями, участвующими в реализации

проекта; и любые меры (включая техническую помощь), необходимые для укрепления потенциала учреждений-исполнителей по разработке и осуществлению мероприятий по переселению; положения о передаче местным органам власти или самим переселенцам ответственности за управление объектами и услугами, предоставляемыми в рамках проекта, и за передачу других таких обязанностей от учреждений, осуществляющих переселение, когда это необходимо.

17. График реализации. График реализации, охватывающий все действия по переселению от подготовки до реализации, включая целевые сроки для достижения ожидаемых выгод для переселенцев и хозяев и прекращения оказания различных форм помощи. График должен указывать, как мероприятия по переселению связаны с реализацией всего проекта.

18. Расходы и бюджет. Таблицы, показывающие подробные оценки затрат на все виды деятельности по переселению, включая поправки на инфляцию, рост населения и другие непредвиденные обстоятельства; графики расходов; источники средств; и механизмы для своевременного притока средств и финансирования для переселения, если таковые имеются, в районах за пределами юрисдикции реализующего агентства.

19. Мониторинг и оценка. Меры по мониторингу деятельности по переселению со стороны реализующего агентства, дополненные независимыми наблюдателями, в необходимых по мнению Банка случаях, для обеспечения полной и объективной информации; показатели мониторинга эффективности для измерения затрат, производимых услуг и результатов деятельности по переселению; привлечение перемещенных лиц к процессу мониторинга; оценка воздействия переселения в течение разумного периода времени после завершения всех мероприятий по переселению и развитию; использование результатов мониторинга переселения для руководства последующей реализацией.

Содержание для сокращенного ПДП охватывает следующие минимальные элементы:

- обследование перемещенных лиц и оценка активов;
- описание компенсации и другой помощи по переселению, которая будет предоставлена;
- консультации с перемещенными лицами о приемлемых альтернативах;
- институциональная ответственность за реализацию и процедуры рассмотрения жалоб;
- механизмы мониторинга и реализации;
- график и бюджет.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7. ФОРМА ДОБРОВОЛЬНОГО ПОЖЕРТВОВАНИЯ ЗЕМЛИ

Область:				
Местный орган власти:				
Район / Город:				
Название подпроекта:				
Дата общественного слушания				
Имя собственника земельного участка:	Право собственности на землю:	Бенефициар подпроекта: Да / Нет		
Пол:	Возраст:	Профессия:		
Адрес:				
Описание земли, которая будет получена в рамках подпроекта:	Затрагиваемая Площадь:	Общая площадь землевладения:	Соотношение затрагиваемой земли к общей площади земель во владении:	Кодировки карты, если имеется:
Описание ежегодного выращивания сельскохозяйственных культур на землях в настоящее время и, описание влияния проекта:				
	Подробности		Кол-во	
Деревья, которые будут уничтожены				
Фруктовые деревья				
Деревья используемые для других хозяйственных или бытовых целей				
Зрелые лесные деревья				
Опишите любые другие активы, которые будут потеряны или должны быть перемещены для реализации проекта:				
Стоимость пожертвованных активов:				
Будет ли пожертвованная земля / актив составлять менее 5% от земли / собственности?				
Благодарность от ОМСУ/МПВ				

Подписывая эту форму, представитель ОРП ГУРПВСВО подтверждает, что пожертвования на землю являются добровольными и соответствуют протоколу, согласованному со Всемирным банком. Подписывая эту форму, МПВ/СООППВ/ОМСУ (представитель) настоящим подтверждает, что пожертвования земли признаются и

согласовываются с выражением благодарности, как описано выше. Подписывая эту форму, землепользователь или владелец соглашается внести активы в проект. Вклад добровольный. Если землепользователь или владелец не хочет вносить свои активы в проект, он или она должны отказаться от подписания или предоставления отпечатка большого пальца и вместо этого попросить компенсацию.

Подпись представителя ОРП: _____

Подписи пострадавших (как мужа, так и жены): _____

Подпись местного представителя: _____

Дата: _____ \ _____ \ _____ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ

ПРОГРАММА ОБЩЕСТВЕННОГО СЛУШАНИЯ

Цель мероприятия: Информирование общественности о социально-экологической безопасности планируемого строительства/реабилитации системы водоснабжения в Чуйской и Ошской областях в рамках Проекта по питьевому водоснабжению и санитарии.

Место проведения: _____

Дата и время проведения: _____

Мероприятие	Ответственное лицо	Время
Регистрация участников		
Открытие встречи		
Презентация концепции Проекта		
Презентация Плана управления окружающей и социальной средой и Основ политики переселения Проекта.		
Обсуждение презентаций, вопросы и ответы, свободные выступления, подведение итогов и закрытие встречи.		

ПРИГЛАШЕНИЕ

Уважаемый/ая _____

Приглашаем Вас принять участие в общественных слушаниях по вопросам социально-экологических мер безопасности в рамках планируемого ОРП ГУРПВСВО по строительству и/или реабилитации систем водоснабжения в _____ области в рамках Проекта «_____»

Общественное слушание будет проводиться _____ 202__ года в _____
в _____ час, регистрация участников в _____ час.

Просим подтвердить свое участие по тел. _____ или электронной почте _____

Предварительная свод-таблица вопросов/ответов общественных слушаний

№	Вопросы	Ответы
1	Когда начнется строительство/реабилитации системы водоснабжения нашего проекта?	В настоящее время идет обсуждение дизайна проекта. Далее будет разрабатываться Проектно-сметная документация (ПСД), а затем объявлен тендер на отбор подрядной организации, следующий этап - подписание контракта, а затем начнется реализация проекта. Точные сроки еще не определены.
2	Будут ли установлены индивидуальные домовые счетчики учетов воды? За чей счет будут домовые подключения?	Затраты на подключение от распределительных сетей к домохозяйствам с включением водомеров будет за счет собственника. Данные работы должны быть проведены под контролем главы СООППВ/МРВ для выполнения работ надлежащим образом и не повреждая системы гидравлики. Желательно, использовать однотипные водомеры. Стоимость домовых подключений будет дешевле и качественнее если будут произведены в ходе строительных работ.
3	Будет ли проектом предусмотрена реабилитация системы канализации?	В бюджете проекта не предусмотрена канализация, но будут проведены работы по ознакомлению нескольких вариантов типовых решений.
4	Если объекты собственников (частных лиц) попадет под предполагаемую трассу водовода что будет предпринято? Будут ли какие-либо компенсации?	В этом случае будет готовиться План действий по переселению. Если данный объект попадет под воздействие проекта будут выплачиваться компенсации согласно ПДП.
5	Какие меры будут предприняты для защиты водных объектов от загрязнения?	Будут применяться следующие меры: санитарная очистка территорий, отведенных под строительные работы, соблюдение режима водоохраных зон местных водотоков, своевременная зачистка территорий от нефти и мазутных проливов, запрет на мойку машин и механизмов на территории строительства, ежедневные проверки оборудования на предмет утечки масел.
6	В случае вырубки деревьев при строительстве будут ли предусмотрены компенсации?	Вырубка деревьев и кустарников будет проводиться строго по необходимости только и после получения разрешительных документов с учетом компенсационного озеленения. За одно вырубленное дерево будет посажено 3.
7	Какие меры будут предприняты для минимизации воздействия на местных жителей? Предусмотрены ли меры по минимизации шума и пыли?	В рамках проекта будет строгий отбор подрядных организация, важнейшим условием будет наличие новой оснащенной техники со стандартом Евро-3, также техника будет оснащена глушителями, будут ограничения строительных работ с помощью тяжелой техники возле жилых районов в ночное время, выполнение работ строго по будним дням, в течение, стандартного рабочего времени. Будут применять меры по пылеподавлению путем увлажнения территорий строительства, ограничение скорости движения транспортных средств и выбор подходящих транспортных маршрутов. Твёрдо-бытовые отходы будут храниться в специальных контейнерах с закрытыми крышками.
8	Будет ли проектом предусмотрено обеззараживание воды? Будут ли установлены обеззараживающие	Обеззараживание воды предусмотрено, но это будет обсуждаться с проектировщиком. Пока не известно, что точно будет установлено.

	установки? Если да, то какой что предусмотрено: бактерицидные лампы или хлорирование.	
9	Когда начнутся строительные работы по строительству/реабилитации систем водоснабжения? Кто будет заниматься оформлением разрешительных документов?	В настоящее время идет обсуждение дизайна проекта. Далее будет разрабатываться Проектно-сметная документация (ПСД), а затем объявлен тендер на отбор подрядной организации, следующий этап - подписание контракта, а затем начнется реализация проекта. Все разрешительные документы должен обеспечить заказчик, то есть айыл окмоту.
10	На месте предполагаемого строительства в нашем айыл окмоту находятся деревья и кустарники. В случае вырубки деревьев при строительстве будут ли предусмотрены компенсации?	Вырубка деревьев и кустарников будет проводиться строго по необходимости только и после получения разрешительных документов с учетом компенсационного озеленения. За одно вырубленное дерево будет посажено 2.
11	Если для строительства системы водоснабжения понадобится снести дом, кто будет это делать и за чей счет будет снос дома?	При проектировании будут по возможности обходить объекты сноса, будут иаться альтернативные пути, но при неизбежных случаях эта процедура будет производиться подрядной организации за счет компенсационных мер по переселению.
12	Будет ли технический надзор со стороны ОРП ГУРПВСВО?	Да, технический надзор предусмотрено.
13	При осуществлении строительных работ договор будет трёхсторонним, то есть айыл окмоту, ОРП ГУРПВСВО и подрядная организация?	Нет, договор будет двухсторонним, будет заключен договор между айыл окмоту и подрядной организацией.
14	В настоящее время в нашем айыл окмоту нет обеззараживания питьевой воды. Обеззараживание воды предусмотрено проектом?	Обеззараживание воды предусмотрено. Проектный институт определит и предложит варианты обеззараживания воды. Проектный институт будет консультироваться с айыл окмоту и СООППВ/МПВ по данному вопросу.
15	В проектном бюджете заложены домовые подключения?	Нет, домовые подключения будут за счёт собственника домовладений. Данные работы должны быть проведены под контролем главы СООППВ/МПВ для выполнения работ надлежащим образом и не повреждения системы гидравлики. Стоимость домовых подключений будет дешевле и качественнее если будут произведены в ходе строительных работ.
16	А водомеры предусмотрены проектом?	Бюджет проекта ограничен, поэтому по проекту пока не предусмотрен и закуп водомеров также будет производиться за счет собственника. Рекомендуется чтобы СООППВ/МПВ и айыл окмоту организовали централизованный закуп однотипных водомеров.
17	Кто будет устанавливать тариф на воду?	Тариф будет утвержден айыльным кенешем и согласован антимонопольным комитетом. 80
18	Будет ли проведена канализация?	Нет, система канализации не предусмотрена проектом, но будут предложены для домохозяйств типовые проекты септиков и выгребных ям с применением локальных очистных сооружений.

19	В настоящее время в нашей системе водоснабжения используются асбестовые трубы. Будут ли они заменены в предстоящем проекте? Почему запрещено использование асбестосодержащих материалов?	Если участок попадет под реконструкцию, то асбестовые трубы будут заменены. В связи с риском для здоровья населения использования асбестосодержащих материалов сводится к минимум путем исключения таких материалов из нового строительства/реабилитации. При реабилитации систем водоснабжения будут применяться все меры предосторожности при работе с такими материалами: немедленный вывоз материала на захоронение, применение рабочими инструментов мер безопасности. Поскольку сейчас широко признается риск для здоровья при нахождении в зоне распространения асбеста, мировые организации по здравоохранению и объединения трудящихся, исследовательские институты и правительства некоторых стран ввели запрет на его коммерческое применение. Во всех случаях Всемирный банк ожидает от заемщиков и других заказчиков, что они по возможности будут применять альтернативные материалы.
20	Как происходил отбор сел? По каким критериям отбирались села?	Список был предоставлен Правительством Кыргызской Республики в лице Департамента развития питьевого водоснабжения и водоотведения при ГААСЖКХ.
21	Экология в нашей местности сильно пострадает от предстоящего проекта.	Риски загрязнения, засорения и истощения природных ресурсов маловероятны. Управление рисками будет осуществляться за счет превентивных природоохранных мероприятий и проведения регулярного экологического мониторинга.
22	В случаях переселения, отвода земель за чей счет будет выплачиваться компенсация?	Ответственность за выплату возмещаемых компенсационных расходов, вследствие изъятия земель, возлагается на Министерство Финансов Кыргызской Республики, то есть Правительство Кыргызской Республики.
23	Какова доля кредит от всей суммы финансирования? И кто будет возвращать кредит?	Данный проект финансируется Всемирным Банком- 100%-кредит. Кредит будет выплачивать Кабинет Министров Кыргызской Республики.
24	Если при прокладке водовода будет затронуто чье-то имущество какие меры будут предприняты?	В таком случае будет составляться План действия по переселению и соответственно будут выплачиваться компенсации лицу подвергшемуся влиянию проекта (ЛПВВ).
25	Имеют ли лица, не имеющие формальных юридических прав на имущество, но предъявляющие права на них получить компенсации.	Если лицо сможет легализовать свои права на имущество, и данный факт будет признан законодательством Кыргызской Республики, то он сможет получить компенсации в полной мере.
26	Каковы меры по вырубке зеленых насаждений?	Вырубка деревьев и кустарников будет проводиться строго по необходимости и только после получения разрешительных документов с учетом компенсационного озеленения.
27	Предвидится ли загрязнение водных объектов.	Риск загрязнения низок, для их предотвращения будут применяться следующие меры: санитарная очистка территорий, отведенных под строительные работы, соблюдение режима водоохраных зон местных водотоков, своевременная зачистка территорий от нефти и мазутных проливов, запрет на мойку машин и механизмов на территории строительства, ежедневные проверки оборудования на предмет утечки масел.
28	Наши села уже официально вошли в список?	Да, данные села официально вошли в список, который предоставил Департамент развития питьевого

		водоснабжения и водоотведения при ГААСиЖКХ.
29	На чьем балансе будет числиться завершенный объект?	Объект будет ставиться на баланс айыл окмоту.
30	Какой вид обеззараживания воды предусмотрен в проекте? Можете рассмотреть и другие варианты обеззараживания кроме хлорирования. Можно установить бактерицидные лампы, так как их содержание обходится дешевле, тогда как при хлораторной необходимо содержать персонал, покупать хлор, доставлять его.	Обеззараживание воды предусмотрено, но это будет обсуждаться с проектировщиком. Пока не известно, что точно будет установлено. Но, есть и минусы бактерицидной лампы, при утечках может быть вторичное загрязнение воды, в этом случае лучше хлорирование. При проектировке этот вопрос будет тщательно рассматриваться. Все преимущества и минусы каждого вида обеззараживания будут обсуждены.
31	Подготовка проектно-сметной документации предусмотрено в бюджете проекта? Или это будет за счет бюджета айыл окмоту?	Подготовка ПСД предусмотрена в бюджете проекта. Нет, необходимости разрабатывать ПСД за счет айыл окмоту.
32	Предусмотрена ли канализация? Будут ли установлены септики для домохозяйств?	Нет, проведение канализации не предусмотрено в проекте, септики также не заложены в бюджет. Но будут проведены работы по ознакомлению нескольких вариантов типовых решений.
33	Домовые подключения будут за счет домохозяйств, а уличные колонки останутся?	Планируется оставить 2, 3 уличные аварийные колонки. Но, этот вопрос еще будет обсуждаться с айыл окмоту.
34	В некоторых системах имеются асбестосодержащие трубы, будут в предстоящем проекте использоваться такие трубы?	Нет, при реабилитации асбест не будет применяться, поскольку сейчас широко признается риск для здоровья при нахождении в зоне распространения асбеста, мировые организации по здравоохранению и объединения трудящихся, исследовательские институты и правительства некоторых стран ввели запрет на его коммерческое применение. В случае наличия асбеста в ходе всех реабилитационных работ, асбестосодержащие материалы и отходы будут разбираться и складироваться соответствующим образом в изолированном (закрытом) месте и с последующим захоронением (по согласию местной администрации и инспекторов окружающей среды) в специально отведенном отвале.
35	При строительстве/реабилитации есть риск повреждения и вырубки зеленых насаждений. Что будет предприниматься в этих случаях?	В этих случаях будут применяться следующие меры: пересадка и ограждение сохраняемых деревьев. Необходимый снос деревьев согласуется с айыл окмоту и природоохранными органами. Если рядом с участком работ растут большие деревья, их следует четко обозначить и защитить ограждением, предохраняющим деревья и корневые системы, не допуская их повреждения.
36	А если, это будет частное дерево? Будут ли компенсированы потери? Из какого бюджета выплачивается компенсация?	Да, в этом случае будет предусмотрена компенсация согласно плану действия переселения, и будет выплачена 82 лицу, подвергнутому влиянию проекта. Компенсационные выплаты будут оплачиваться из средств бюджета местного самоуправления.
37	Если при строительстве	Необходимо избегать любого отвода земли и

	будет необходим необратимый отвод частной земли, то какую компенсацию получит землевладелец?	переселения, или если невозможно их избежать, их следует минимизировать путем изучения всех возможных вариантов. В случае отвода земли, в качестве приоритетного варианта предоставляется взамен участок земли эквивалентной рыночной стоимости, приемлемый для ЛПВП и должен соответствовать по площади и плодородности изъятому участку. При отсутствии доступной земли, выплачивается денежная компенсация по стоимости замещения, а также расходы на пошлины при оформлении и перерегистрации прав и расходы для подготовки земли до состояния, аналогичного состоянию земельного участка, подвергшегося воздействию проекта. Если остаток участка более не пригоден для использования – то должен быть выкуплен весь участок земли.
--	--	--